

**DICIEMBRE 2022**

año XIII, N° 149





*Unidad de Estudios e Inversiones  
Seremi Desarrollo Social y Familia R.M*  
<http://www.nubeinversiones.cl>

**EN ESTA EMISIÓN**

- 1. Guía Eficiencia hídrica en áreas verdes, buenas prácticas.....2-3
- 2. Brechas de género en ingresos del trabajo 2011-2021 .....4-5
- 3. ICE: Índice de Costo de Edificación.....6-7
- 4. Despedida de Alejandro Ríos Rubio y Paola Narváez.....8-9
- 5. Acuerdos CORE.....10-12
- 6. Estado del análisis de las iniciativas 2022.....13-18
- 7. Proyecto destacado del mes.....19-20
- 8. Analistas y sectores.....21



## Lanzan guía que promueve el uso eficiente del agua en áreas verdes públicas y privadas

- Con el objetivo de entregar ejemplos y soluciones concretas para la mantención de parques, plazas y jardines en medio de la sequía que vive el país, Corporación Ciudades junto a Fundación Mi Parque presentaron la guía "Eficiencia hídrica en áreas verdes: buenas prácticas".
- Hasta un 75% se puede reducir la frecuencia de riego al integrar tecnologías de retención de agua, como lo realizado en San Miguel

Desde el Parque Inundable Víctor Jara en la comuna de San Miguel, el director ejecutivo de Corporación Ciudades, Martín Andrade junto al director de Fundación Mi Parque, Juan Ignacio Díaz, presentaron los resultados del trabajo realizado al analizar las buenas prácticas de más de 20 organizaciones que han modificado el diseño y mantención de parques, plazas y antejardines para disminuir el consumo de agua.



En algunas regiones como la Metropolitana, más del 30% del uso de agua está vinculado al consumo humano, incluyendo el riego de plazas y jardines. La guía "Eficiencia hídrica en áreas verdes: buenas prácticas" recogió diversos ejemplos en tres grandes ámbitos de acción: diseño y mantención; estrategias educativas hacia la ciudadanía; y normativas y planificación, que pueden ser replicados a lo largo de Chile.

Este trabajo de recopilación fue entregado de manera simbólica a la alcaldesa de la comuna de San Miguel, Erika Martínez, como una manera de reforzar su disponibilidad para municipios u otras organizaciones del país que se dedican al diseño y mantención de áreas verdes.

"La cobertura vegetal de Chile es muy desigual. En una misma región puedes tener comunas con sobre 60%, mientras que otras no llegan al 5%, dificultando el acceso a parques y áreas verdes para gran parte de la población. Por eso no solo es esencial la planificación urbana, sino que con esta guía también queremos aportar con ejemplos concretos y comprobados para crear espacios de bajo consumo hídrico para facilitar su mantención", explicó Martín Andrade, director ejecutivo de Corporación Ciudades.

La guía es un documento interactivo –disponible de manera gratuita [aquí](#)– donde se presentan soluciones que ya se han implementado, con enlaces a ejemplos y tutoriales. Algunas de las iniciativas que se destacan son el uso de gel para retener agua, lo que puede disminuir al menos en un 50% el

riego; la reutilización de aguas lluvias para regadío; la reducción de zonas de pasto, y su reemplazo con especies de menor consumo; e incluso la elaboración de manuales para entregar a la población con consejos y sugerencias de diseño de espacios verdes.

Por su parte, desde Fundación Mi Parque, explicaron que “Históricamente, muchas de las áreas verdes en Chile se han desarrollado siguiendo referentes de contextos climáticos y naturales muy distintos a los territorios en los que se insertan, prevaleciendo a menudo el carácter estético y funcional por sobre el ecológico. El cambio climático y la creciente desigualdad nos obligan a transformar nuestras prácticas de forma urgente, desde el riego de antejardines, pasando por el diseño y mantención de plazas de barrio, hasta la construcción y mejora de grandes parques, entre otras. La buena noticia es que existen herramientas, conocimiento y tecnologías para avanzar hacia ciudades atractivas, sustentables y con más espacios de contacto con la naturaleza”, explica Juan Ignacio Díaz, director ejecutivo de Fundación Mi Parque.

“En el sector sur de la ciudad tenemos un déficit de áreas verdes, las que tienen un rol fundamental en el día a día de nuestros vecinos. Por eso, en San Miguel ya hemos incorporado tecnología en el 40% de nuestras plazas para reducir el consumo de agua, y así poder trabajar para ir aumentando y mejorando la cobertura de parques y plazas”, agregó la alcaldesa de San Miguel, Erika Martínez.

Para la realización de esta guía, se trabajó con más de 20 entidades de diversos tipos, como municipalidades, universidades y ONG, entre otras, quienes aportaron con evidencia y estudios que permitan disminuir el uso de agua en áreas verdes.



Plaza Nemesio Antúnez, Colina

Plaza de Todos, San Bernardo



Durante el mes de noviembre de 2022 el Área de Estudios e Inversiones de la Seremi de Desarrollo Social y Familia Metropolitana publicó el documento "Brechas de Género en Ingresos del Trabajo 2011-2021, Encuesta Suplementaria de Ingresos". El informe tenía como propósito examinar la evolución de las brechas de género en ingresos de la población ocupada correspondiente a la Región Metropolitana de Santiago (RMS) entre los años 2011 y 2021. Para estos efectos, la fuente de la información utilizada remitió a la Encuesta Suplementaria de Ingresos (ESI) aplicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

De acuerdo con este trabajo, la comparación de los resultados de las ESI aplicadas los años 2011 y 2021 en la RMS permite afirmar que la brecha de ingresos entre hombres y mujeres de similar nivel de educación se redujo de manera significativa durante los últimos diez años, especialmente en los niveles de educación universitaria y de posgrado.

Con respecto al total de ocupados, en 2011 los ingresos de las mujeres ocupadas alcanzaban un nivel medio que se ubicaba 37,2% por debajo del percibido por los hombres; en 2021 la brecha mencionada se reduce hasta una diferencia de 21,4% (esto es, una reducción de 15,8 p.p. en diez años). En los niveles universitario y de posgrado las brechas correspondientes cayeron -en ambos casos- en 17 p.p.

Si se considera solamente la población asalariada, la brecha total de ingresos entre hombres y mujeres cayó en algo más de 9 p.p. respecto de 2011. En los niveles universitario y de posgrado las reducciones correspondientes fueron de 14,3 p.p. y 17 p.p., respectivamente.

### Región Metropolitana de Santiago

#### Ingreso Medio Mensual de los Asalariados según Nivel Educativo<sup>(1)(2)(3)</sup> Octubre-Diciembre 2011 / Octubre-Diciembre 2021 (pesos de octubre 2021)

Nivel de educación	2011				2021			
	Hombre	Mujer	Ambos sexos	Brecha (%)	Hombre	Mujer	Ambos sexos	Brecha (%)
Primaria	376.421	263.738	346.494	-29,9%	427.382	348.048	406.305	-18,6%
Secundaria	447.883	370.745	420.535	-17,2%	532.947	448.799	503.013	-15,8%
Técnica	715.897	587.454	652.361	-17,9%	773.003	629.616	699.994	-18,5%
Universitaria	1.495.354	940.288	1.259.620	-37,1%	1.317.681	1.016.971	1.180.916	-22,8%
Posgrado	2.959.013	1.450.348	2.309.831	-51,0%	2.360.749	1.557.036	1.967.499	-34,0%
<b>Total</b>	<b>813.762</b>	<b>617.278</b>	<b>737.690</b>	<b>-24,1%</b>	<b>940.844</b>	<b>800.808</b>	<b>882.412</b>	<b>-14,9%</b>

Fuente: Encuesta Suplementaria de Ingresos, INE.

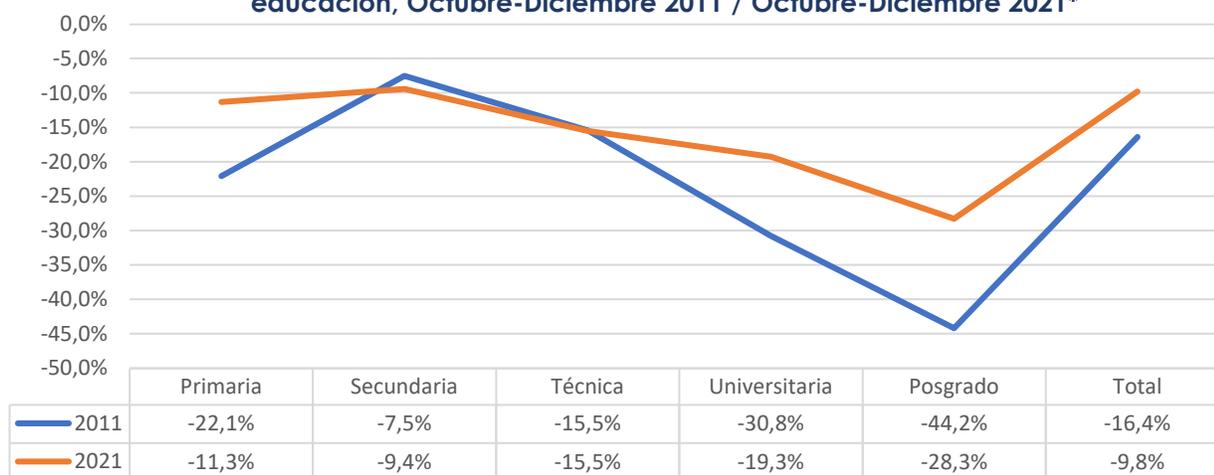
(1): incluye solo Ingresos del Trabajo Principal. Excluye Ingresos por Otros Trabajos y Otras Fuentes.

(2): se refiere a los Ocupados cuyo empleo actual en la semana de referencia es el mismo que tenía el mes anterior

(3): se excluye la información correspondiente a ocupados "sin estudios formales", "preescolar" y "nivel ignorado" en consideración al reducido tamaño de la muestra; sin embargo están incluidos en la cifra total.

En cuanto a los ingresos por hora, la reducción global de la brecha de género alcanzó a 6,6 p.p. durante los últimos diez años. Asimismo, si la caída en la brecha correspondiente a educación universitaria alcanzó los 11,5 p.p., en la educación de posgrado el estrechamiento bordeó los 16 p.p.

**Región Metropolitana de Santiago**  
**Brechas de salarios por hora para asalariados hombres y mujeres según nivel de educación, Octubre-Diciembre 2011 / Octubre-Diciembre 2021\***



Fuente: Encuesta Suplementaria de Ingresos, Instituto Nacional de Estadísticas

\*: porcentaje en el que los ingresos de las mujeres caen por debajo de los obtenidos por los

Por último, con respecto a la evolución de la brecha de género por grupo ocupacional, los datos de las ESI 2011 y 2021 permiten afirmar que en el grupo de mayores ingresos -directores, gerentes y administradores- la brecha de ingresos entre hombres y mujeres se redujo desde -42,0% en 2011 hasta -6,1% en 2021 (una disminución de casi 36 p.p. en sólo diez años).

**Región Metropolitana de Santiago**

**Ingreso Medio Mensual de los Ocupados según Grupo Ocupacional<sup>(1)(2)</sup>**

**Octubre-Diciembre 2011 / Octubre-Diciembre 2021**

(\$ de Octubre 2021)

Grupo Ocupacional	2011				2021			
	Hombre	Mujer	Total	Brecha (%)	Hombre	Mujer	Total	Brecha (%)
Directores, gerentes y administradores	2.601.345	1.507.556	2.309.006	-42,0%	2.149.789	2.019.380	2.104.808	-6,1%
Profesionales, científicos e intelectuales	1.768.988	1.103.406	1.489.831	-37,6%	1.645.787	1.120.293	1.393.777	-31,9%
Técnicos y profesionales de nivel medio	945.350	719.009	846.318	-23,9%	824.728	692.772	759.062	-16,0%
Personal de apoyo administrativo	573.884	440.677	495.522	-23,2%	600.222	557.403	577.771	-7,1%
Trabaj. de los servicios y vendedores	533.369	303.610	388.411	-43,1%	527.175	384.389	448.127	-27,1%
Agric. y trabaj. calificados agropecuarios	369.767	285.932	361.191	-22,7%	403.991	333.159	399.092	-17,5%
Artesanos y operarios de oficios	433.236	227.517	404.165	-47,5%	482.844	271.391	448.407	-43,8%
Operadores de instalaciones	469.667	316.701	453.693	-32,6%	531.021	416.796	522.407	-21,5%
Ocupaciones elementales	335.411	242.828	286.209	-27,6%	374.203	319.456	346.016	-14,6%
No identificado	865.198	867.057	865.594	0,2%	1.184.782	550.000	1.114.326	-53,6%
Sin clasificación	0	0	0	-	647.257	468.771	619.836	-27,6%
<b>Total</b>	<b>818.029</b>	<b>513.683</b>	<b>688.664</b>	<b>-37,2%</b>	<b>859.260</b>	<b>675.807</b>	<b>780.454</b>	<b>-21,4%</b>

Fuente: Encuesta Suplementaria de Ingresos, INE.

<sup>(1)</sup>: incluye solo Ingresos del Trabajo Principal. Excluye Ingresos por Otros Trabajos y Otras Fuentes.

<sup>(2)</sup>: se refiere a los Ocupados cuyo empleo actual en la semana de referencia es el mismo que tenía el mes anterior.

El Índice de Costo de Edificación es un indicador publicado desde 1978 por la Gerencia de Estudios de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), cuyo objetivo es medir mensualmente la evolución del costo de construcción de una vivienda en el Gran Santiago, calculado en base a un conjunto de 73 viviendas de 69,8 metros cuadrados.

La cobertura geográfica de este índice corresponde a la Región Metropolitana de Santiago (RMS) y su población de referencia está conformada por los precios individuales de insumos en la canasta, Encuesta de Remuneraciones de la CChC e IPC para valores macro (Agua, Luz y Gas).

## Índice de Costo de Edificación Tipo Medio (ICE)

ÍNDICE DE COSTO DE EDIFICACION TIPO MEDIO										
Base Dic 1978=100										
Año	Mes	Componentes del Costo			Índice General	Etapa de la Obra				Índice General
		Materiales	Sueldos y Salarios	Misceláneos		Obra Gruesa	Terminaciones	Instalaciones	Costos Indirectos	
2021	A	6.182,51	8.639,27	2.839,33	<b>6.931,12</b>	7.426,65	6.092,03	6.611,63	8.377,50	9,4%
	S	6.192,79	8.459,30	2.850,02	<b>6.866,06</b>	7.383,64	6.054,83	6.547,73	8.217,46	8,2%
	O	6.202,36	8.440,83	2.884,71	<b>6.866,21</b>	7.399,07	6.025,58	6.620,21	8.210,98	7,2%
	N	6.331,58	8.579,83	2.913,50	<b>6.992,55</b>	7.703,46	6.058,56	6.684,40	8.345,99	8,3%
	D	6.340,57	8.671,72	2.932,58	<b>7.035,06</b>	7.738,52	6.085,78	6.737,38	8.426,11	8,5%
2022	E	6.425,12	8.645,13	2.969,46	<b>7.072,38</b>	7.764,84	6.158,66	6.753,56	8.413,15	8,7%
	F	6.539,77	8.700,99	2.989,84	<b>7.157,40</b>	7.835,29	6.259,94	6.858,71	8.467,04	9,0%
	M	6.900,96	8.632,53	3.010,20	<b>7.325,46</b>	8.164,26	6.471,04	6.893,22	8.409,05	10,4%
	A	6.933,33	8.575,46	3.042,27	<b>7.322,38</b>	8.209,32	6.459,47	6.878,63	8.366,40	8,8%
	M	7.114,28	8.520,96	3.071,21	<b>7.399,83</b>	8.350,70	6.572,75	6.890,05	8.320,81	7,4%
	J	7.101,75	8.470,94	3.126,09	<b>7.376,98</b>	8.427,56	6.415,03	7.110,45	8.290,04	7,4%
	J	7.213,27	8.435,46	3.140,59	<b>7.423,73</b>	8.474,66	6.434,71	7.350,44	8.258,56	6,7%
	A/p	7.175,32	8.488,20	3.274,40	<b>7.433,26</b>	8.548,40	6.355,03	7.403,76	8.349,72	7,2%

Fuente: Gerencia de Estudios, Cámara Chilena de la Construcción.

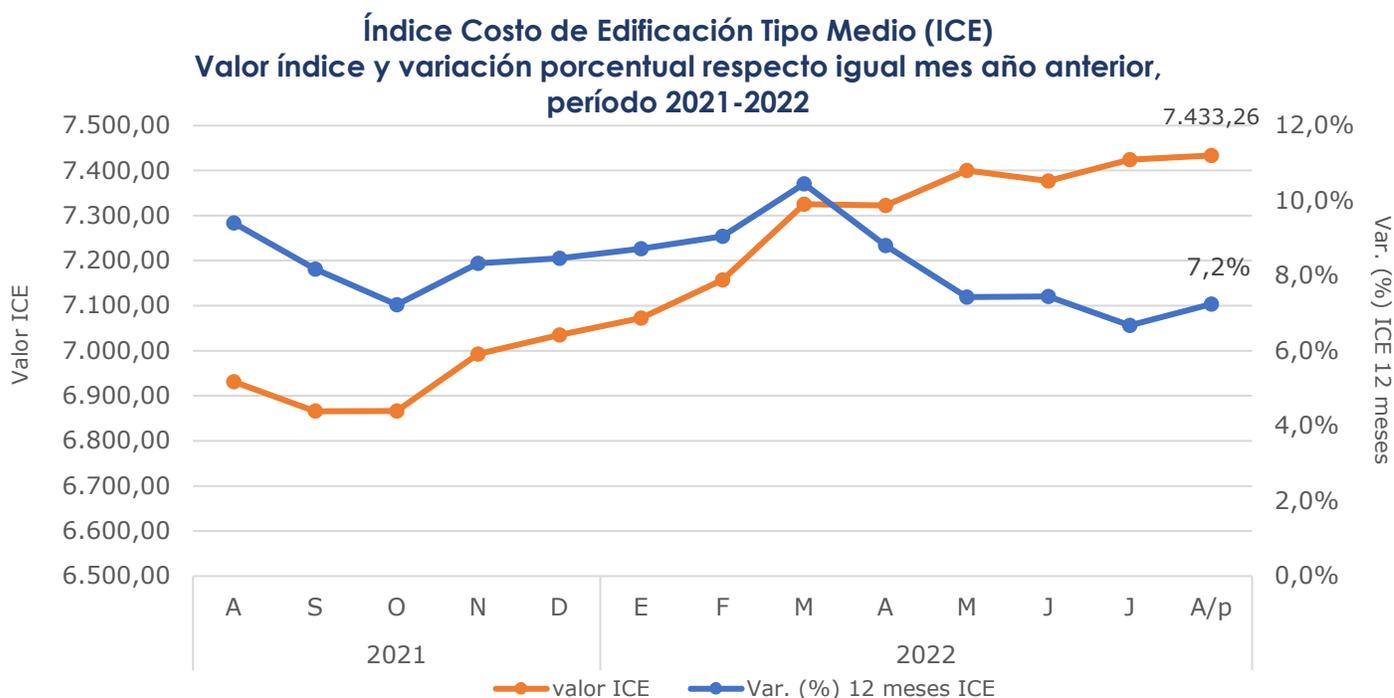
p: cifras provisionales

La estructura del índice está de acuerdo con una canasta con las cantidades requeridas para la construcción del conjunto habitacional y posee 2 tipos de desagregaciones.

- Etapa: 4 ítems (Obra Gruesa, Terminaciones, Instalaciones y Costos Indirectos)
- Categoría: 3 ítems (Sueldos y Salarios, Materiales y Misceláneos)

Para este propósito, las principales variables de estudio son los costos de cada insumo en la canasta (este costo se registra en pesos del mes correspondiente).

De acuerdo con las últimas cifras disponibles, publicadas por la Gerencia de Estudios de la CChC, la variación anual (en 12 meses) alcanzada por el ICE durante el mes de agosto de 2022 llegó al 7,2%. El valor del ICE de ese mes resulta explicado en un 51,8% por costos de materiales, en un 45,2% por sueldos y salarios, y en un 3,0% por aspectos misceláneos (ver cuadro)



Fuente: Cámara Chilena de la Construcción

## Índice de Costo de Edificación Tipo Medio (ICE) - Componentes

Año	Mes	Importancia Relativa						
		Componentes del Costo			Etapa de la Obra			
		Material	Sueldos y Salario	Misceláneos	Obra Gruesa	Terminaciones	Instalaciones	Costos Indirectos
2021	A	47,9%	49,4%	2,8%	27,7%	37,1%	12,8%	22,4%
	S	48,4%	48,8%	2,8%	27,8%	37,2%	12,8%	22,2%
	O	48,5%	48,7%	2,8%	27,9%	37,0%	12,9%	22,2%
	N	48,6%	48,6%	2,8%	28,5%	36,5%	12,8%	22,1%
	D	48,4%	48,8%	2,8%	28,5%	36,5%	12,8%	22,2%
2022	E	48,7%	48,4%	2,8%	28,4%	36,7%	12,8%	22,1%
	F	49,0%	48,2%	2,8%	28,3%	36,9%	12,8%	22,0%
	M	50,6%	46,7%	2,8%	28,9%	37,3%	12,6%	21,3%
	A	50,8%	46,4%	2,8%	29,0%	37,2%	12,6%	21,2%
	M	51,6%	45,6%	2,8%	29,2%	37,5%	12,5%	20,9%
	J	51,7%	45,5%	2,8%	29,6%	36,7%	12,9%	20,9%
	J	52,1%	45,0%	2,8%	29,6%	36,6%	13,2%	20,6%
	A/p	51,8%	45,2%	3,0%	29,8%	36,1%	13,3%	20,8%

Fuente: Gerencia de Estudios, Cámara Chilena de la Construcción.

p: cifras provisionales

Link: <https://cchc.cl/centro-de-informacion/indicadores/indice-de-costos-de-edificacion>

El 5 de diciembre presentó su renuncia Paola Narváez, Ingeniero Ambiental, quien fuera analista del Sector Justicia y Seguridad Pública, además de colaborar activamente en la revisión de iniciativas de JUNJI. Paola ha emigrado de nuestro país y esperamos que junto a su familia continúe su desarrollo profesional y sea muy feliz.



*En video con profesionales de Pirque por cuartel de Bomberos*

*En visita a cuartel Bomberos de El Bosque*



A contar del primero de enero de 2023 deja el equipo de analistas, Alejandro Ríos Rubio, para integrarse al equipo del Departamento Inversiones de la División de Evaluación Social de Inversiones.

Alejandro, Ingeniero industrial de la Universidad de Santiago, se integró a nuestro equipo en el 2011 y se desempeñó como analista de los sectores de Salud, Edificación Pública, Deportes y recientemente Educación. Además, forma parte del grupo de docentes del MDSF que ejecuta los cursos PYEP y encargado regional de evaluación ex post.



*En visita a Calera de Tango*

*En Lagunillas junto a profesionales del IND*



Deseamos mucho éxito a Alejandro, a quien extrañaremos.

La Ley 19.175 establece en su artículo 24, letra d) que corresponde al Gobernador Regional proponer al Consejo Regional la distribución de los recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional que correspondan a la región, así como de las inversiones sectoriales de asignación regional. En este contexto, en las sesiones plenarias del CORE se procede a votar las propuestas, las que se reflejan en los acuerdos del consejo, cuyos textos completos se pueden obtener en [www.gobiernosantiago.cl](http://www.gobiernosantiago.cl)

En las sesiones realizadas en el mes de noviembre de 2022 y en el contexto de la emergencia sanitaria, no se aprobaron recursos para iniciativas de inversión:

<b>Acta N°</b>	<b>Fecha</b>	<b>Acuerdo asociado a iniciativas de inversión pública</b>	<b>Fecha del RATE RS*</b>
22	09-11-2022	No se aprobaron iniciativas de inversión	
23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión Rural, la ejecución del proyecto Mejoramiento Parque Claudio Arrau, comuna de Colina, Código IDI 30477696-0, por un monto de M\$ 3.775.201 para la comuna de Colina, Marco Presupuestario, Medio Ambiente.	06-09-2022
23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión Rural, el diseño del proyecto Reposición Edificio Consistorial de San Pedro, Código IDI 40024487-0 por un monto de M\$ 100.132 para la comuna de San Pedro, Marco Presupuestario, Institucionalidad para el Desarrollo Regional.	31-12-2021

23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión de Infraestructura, Transporte y Aguas Lluvias, la ejecución del proyecto Construcción Sistema Evacuación y Drenaje Aguas Lluvias, Avenida Las Torres, comuna de Cerro Navia, Código IDI 40030702-0 por un monto de M\$ 493.526, para la comuna de Cerro Navia, Marco Presupuestario, Seguridad, Salud y Riesgos	22-10-2021
23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión de Infraestructura, Transporte y Aguas Lluvias, la ejecución del proyecto Construcción VIII Etapa Paseos Peatonales de La Granja, Código IDI 40045062-0 por un monto de M\$ 3.197.618, para la comuna de Cerro Navia, Marco Presupuestario, Integrada e Inclusiva	02-09-2022
23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión de Infraestructura, Transporte y Aguas Lluvias, la ejecución del proyecto Mejoramiento Vial y Peatonal Interseccionales viales, comuna de La Reina, Código IDI 40023121-0 por un monto de M\$ 476.683, para la comuna de La Reina, Marco Presupuestario, Integrada e Inclusiva	31-12-2021
23	23-11-2022	aprueba por mayoría de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión de Medio Ambiente, la ejecución del proyecto Mejoramiento de Plazas para el Fortalecimiento de la Identidad Barrial, Código IDI 40023151-0 por un monto de M\$ 3.864.583, para la comuna de Macul, Marco Presupuestario, Integrada e Inclusiva	06-10-2022

23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión de Seguridad Ciudadana, la ejecución del proyecto Reposición Luminarias Sector Sol Poniente, comuna de Maipú, Código IDI 40037004-0 por un monto de M\$ 2.239.451, para la comuna de Maipú, Marco Presupuestario, Seguridad, Salud y Riesgos	27-10-2022
23	23-11-2022	aprueba por unanimidad de los votos de los consejeros presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional, analizada por la Comisión de Control de Gestión, el aumento de presupuesto del proyecto, Reposición Estadio La Montura, comuna de San Miguel, Código IDI 30376528-0, por un monto solicitado de M\$ 3.062.176, de un 59.7% para la comuna de San Miguel, Marco Presupuestario, Seguridad, Salud y Riesgos.	17-08-2022
Nota * : entregado por analista MDSF			

La programación de las sesiones del mes de enero de 2023 corresponde a los días miércoles 14 y 18.

En las siguientes páginas se entregan algunas estadísticas respecto del movimiento del Sistema Nacional de Inversiones en la región.

La información es obtenida del Banco Integrado de proyectos (BIP) y constituye una imagen del día en que los datos se obtuvieron, pues el sistema siempre está abierto al ingreso de nuevas iniciativas y a la respuesta a las observaciones de los RATE emitidos.

Actualmente, se encuentran vigentes los procesos presupuestarios 2022 (en ejecución) y 2023 (de respaldo ley de presupuesto 2023). A contar del mes de enero se activará el factor de actualización entregado por DIPRES para el 2023 y la posibilidad de generar IDIs 2024.

Esperamos que esta información les sea de utilidad.

<https://bip.ministeriodesarrollosocial.gob.cl/>

Cuadro Resumen de las Iniciativas Nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por Provincia, comuna y RATE, al 2 de diciembre de 2022 (Procesos Presupuestarios 2022 y 2023):

AÑOS	2022					2023				Total	
	RATES	RS	RE	FI	OT	Sin RATE	RS	FI	OT		Sin RATE
CHACABUCO	11		2				4	1			18
COLINA	5		2				1				8
LAMPA	2						3	1			6
TIL-TIL	4										4
CORDILLERA	11		5								16
PIRQUE	2										2
PUENTE ALTO	8		4								12
SAN JOSE DE MAIPO	1		1								2
MAIPO	12	1	15				3	1			32
PROV MAIPO							1				1
BUIN	4		5					1			10
CALERA DE TANGO	1	1	2								4
PAINE	2		3								5
SAN BERNARDO	5		5				2				12
MELIPILLA	19		6				6	1			32
PROV MELIPILLA	1										1
ALHUE	2										2
CURACAVI	2		3				4	1			10
MARIA PINTO	6		2								8
MELIPILLA	6						1				7
SAN PEDRO	2		1				1				4
TALAGANTE	20		11	1			3				35
EL MONTE	1						1				2
ISLA DE MAIPO	7										7
PADRE HURTADO	3		5								8
PEÑAFLORES	4		3	1							8
TALAGANTE	5		3				2				10

SANTIAGO	113	4	70	3	1	16	5	1	5	218
PROV SANTIAGO	5		1	1					2	9
CERRILLOS	5									5
CERRO NAVIA	7		4							11
CONCHALI	1	2	1	1		1	2			8
EL BOSQUE	1		8			3				12
ESTACION CENTRAL	6		3							9
HUECHURABA	3	1	2							6
INDEPENDENCIA	2		2							4
LA CISTERNA	1									1
LA FLORIDA	4		3							7
LA GRANJA	5		2			1				8
LA PINTANA	5		4				1			10
LA REINA	4								1	5
LAS CONDES	1									1
LO ESPEJO	4		1			1				6
LO PRADO			2							2
MACUL	4									4
MAIPU	10		9							19
ÑUÑO A	2		2			1				5
PEDRO A. CERDA	4		2			1				7
PEÑALOLEN	8		3			1				12
PROVIDENCIA	2		5			1				8
PUDAHUEL	2					1				3
QUILICURA	1					2		1		4
QUINTA NORMAL			3			1				4
RECOLETA	2		2							4
RENCA	8					1	2			11
SAN JOAQUIN	5		1						1	7
SAN MIGUEL	4		4							8
SAN RAMON	3		2			1				6
SANTIAGO	4	1	3	1	1				1	11
VITACURA			1							1
REGIONAL	36		14	4	2	10	10	2	2	80
Total	222	5	123	8	3	42	18	3	7	431
Fuente: SEREMI Desarrollo Social y Familia RM (02.12.2022)										

Nota: el orden corresponde a la ubicación del proyecto. Aquellos que superan el nivel comunal se clasifican en provincial y, si superan esos límites, en regional.

Cuadro Resumen de las Iniciativas Nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por Tipología, Etapa y RATE, al 2 de diciembre de 2022 (Procesos Presupuestarios 2022 y 2023):

	2022					2023				Total
	RS	RE	FI	OT	Sin RATE	RS	FI	OT	Sin RATE	
<b>ESTUDIO BASICO</b>	14			1		2			1	18
EJECUCION	14			1		2			1	18
ACTUALIZACION	1								1	2
ANALISIS	1			1						2
DIAGNOSTICO	12					2				14
<b>PROGRAMA</b>	5			2						7
EJECUCION	5			2						7
FORESTACION	1									1
PROTECCION	2			1						3
TRANSFERENCIA	2			1						3
<b>PROYECTO</b>	203	5	123	5	3	40	18	3	6	406
PREFACTIBILIDAD	9		2		2	3			1	17
AMPLIACION	1									1
CONSTRUCCION	7		2			2			1	12
MEJORAMIENTO						1				1
NORMALIZACION					1					1
REPOSICION					1					1
RESTAURACION	1									1
FACTIBILIDAD	2		1	1						4
CONSTRUCCION	1			1						2
MEJORAMIENTO			1							1
REPOSICION	1									1
DISEÑO	66		35	4		9	1		2	117
AMPLIACION	1		1			1				3
CONSTRUCCION	12		17	1		5	1			36
HABILITACION	1		1	1						3
MEJORAMIENTO	8		2			1				11
NORMALIZACION	3		2							5
REPARACION			1							1
REPOSICION	41		11	2		2			2	58
EJECUCION	126	5	85		1	28	17	3	3	268
ADQUISICION	2		2			1				5
AMPLIACION	7		2			3				12
CONSTRUCCION	32	1	31			4	8	2		78
HABILITACION	3		1			1	2			7
MEJORAMIENTO	43	3	32		1	11	5		2	97
NORMALIZACION	2		2							4
REPARACION	1									1
REPOSICION	36		15			8	2	1	1	63
RESTAURACION		1								1
Total	222	5	123	8	3	42	18	3	7	431

Fuente: SEREMI Desarrollo Social y Familia RM (02.12.2022)

Cuadro Resumen de las Iniciativas Nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por sector, RATE y año, al 2 de diciembre de 2022 (Procesos Presupuestarios 2022 y 2023):

SECTOR	AÑOS		2022			2023				Total
	RS	RE	FI	OT	Sin RATE	RS	FI	OT	Sin RATE	
DEPORTES	16		20				1			37
EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO	39	1	15	1		5	2		2	65
ENERGIA	8		7			1				16
JUSTICIA	8		1			1				10
MULTISECTORIAL	19		9	1	2		1			32
RECURSOS HIDRICOS	13		12			12	3		1	41
RECURSOS NATURALES Y MEDIO AMBIENTE	5		3							8
SALUD	8		8	2	1			1		20
SEGURIDAD PUBLICA	11	1	6			4				22
TRANSPORTE	42	1	23	4		9	7	2	1	89
TURISMO Y COMERCIO	2									2
VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	51	2	19			10	4		3	89
<b>Total</b>	<b>222</b>	<b>5</b>	<b>123</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>42</b>	<b>18</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>431</b>
Fuente: SEREMI Desarrollo Social RM (02.12.2022)										

Cuadro Resumen con los montos asociados a las Iniciativas Nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por Sector y RATE, al 2 de diciembre de 2022 (Procesos Presupuestarios 2022 y 2023):

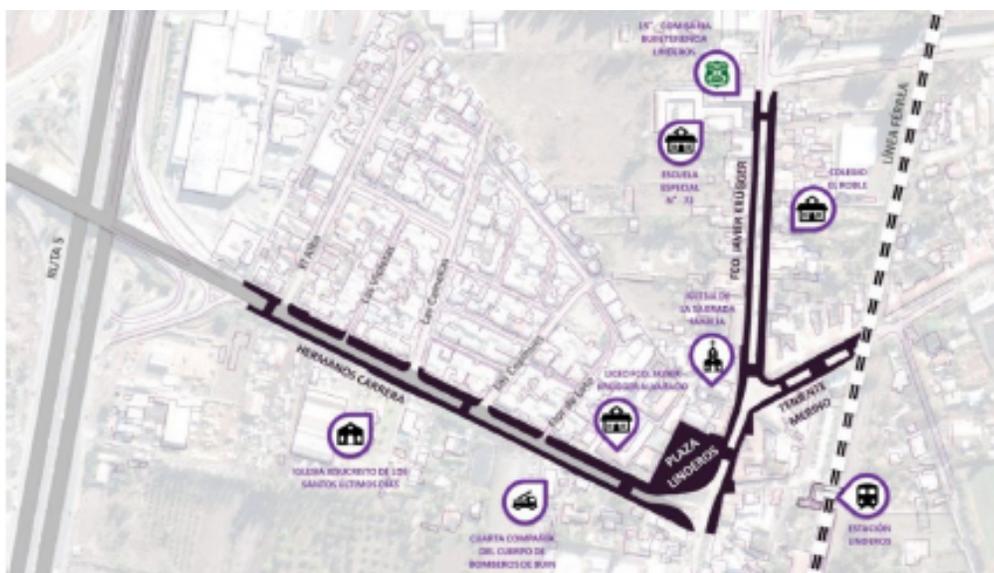
AÑOS	2022					2023				Total
	RS	RE	FI	OT	Sin Rate	RS	FI	OT	Sin Rate	
DEPORTES	14.357.732		18.126.016				3.412.811			35.896.559
EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO	625.973	5.084.918	1.974.504	69.973		6.655.108	2.917.067		59.428	17.386.971
ENERGIA	9.453.032		10.782.432			357.902				20.593.366
JUSTICIA	341.501		134.026			834.555				1.310.082
MULTISECTORIAL	258.135.320		6.790.385	117.735	574.926		516.120			266.134.486
RECURSOS HIDRICOS	6.294.646		6.645.851			12.505.689	6.666.698		604.000	32.716.884
RECURSOS NATURALES Y MEDIO AMBIENTE	2.855.797		1.520.121							4.375.918
SALUD	508.944		7.274.589	702.483	2			6.921.984		15.408.002
SEGURIDAD PUBLICA	9.923.570	1.993.002	2.059.276			6.903.783				20.879.631
TRANSPORTE	16.808.966	106.749	13.331.382	820.919		2.495.292	36.744.565	2.838.914	216.200	73.362.987
TURISMO Y COMERCIO	227.633									227.633
VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	19.266.888	1.627.178	13.168.091			3.163.164	2.042.899		1.032.484	40.300.704
Total	338.800.002	8.811.847	81.806.673	1.711.110	574.928	32.915.493	52.300.160	9.760.898	1.912.112	528.593.223
Fuente: SEREMI Desarrollo Social RM (02.12.2022)										

## CONSTRUCCIÓN PASEO PEATONAL LINDEROS, COMUNA DE BUIN

### ETAPA DE EJECUCIÓN, BIP: 30369572

El proyecto tiene como objetivo el mejoramiento del espacio público correspondiente a las veredas y platabandas de los principales ejes que definen la estructura urbana de la localidad de Linderos: Av. Hermanos Carrera, Av. Francisco Javier Krugger, y Av. Teniente Merino, además de la plaza de Linderos.

En su conjunto, la intervención representa una superficie de 13.671 m<sup>2</sup>.



El problema identificado que se pretende abordar tiene que ver con el mal estado del espacio público correspondiente a los ejes viales mencionados, constatándose en la actualidad un alto nivel de deterioro del espacio público, con condiciones mínimas de infraestructura y un equipamiento urbano precario. Lo anterior no contribuye a la consolidación del centro

cívico para la localidad, y no favorece por lo tanto la interacción social de sus habitantes. De esta forma, se pretende adecuar estos espacios e instalaciones a los nuevos requerimientos técnicos y normativos, así como también con el necesario cumplimiento de los estándares mínimos calidad, sustentabilidad, accesibilidad y seguridad, mejorando sustancialmente la oferta de espacios públicos renovados, favoreciendo así la interacción, identificación, empoderamiento social y arraigo de la comunidad con su entorno.

Mediante un proceso de diseño participativo, el proyecto internaliza 5 conceptos que deben prevalecer al momento de definir la intervención en este espacio público: accesibilidad universal (que facilite el acceso y circulación peatonal de la población); confort (diseños que fomenten la seguridad, confortabilidad de mobiliario, adecuada mantención); Identidad (desarrollo de imagen clara con la que los usuarios se identifiquen y valoren); Uso (diseño flexible que permita múltiples y permanentes expresiones recreativas, culturales y de encuentro social en el espacio público); Integración social (como expresión de un espacio urbano que acoja la diversidad y cohesión social, ayudando a fortalecer los vínculos sociales entre la población).

En este sentido la iniciativa se inserta en las definiciones de la Estrategia de Desarrollo Regional en lo referido a aportar en la generación de un hábitat residencial integrado en la ciudad; instaurar espacios y dinámicas de encuentro, convivencia e integración regional; y recuperar el espacio público como lugar de encuentro.

El programa arquitectónico, a desarrollarse en los 13.671 m<sup>2</sup>, comprende lo siguiente:

- Veredas y dispositivos de rodados en intersecciones (cumplimiento a los requerimientos de Accesibilidad Universal).
- Pavimentos en Plaza de Linderos.
- Pasos Peatonales a nivel.
- Senda multipropósito en bandejón (aprobada por Vialidad).
- Accesos vehiculares.
- Estacionamiento.
- Paraderos de locomoción colectiva con el actual diseño municipal.
- Proyecto de iluminación peatonal.
- Áreas verdes y paisajismo.
- Proyecto de riego y aguas lluvias.



Así, se espera que esta intervención permita ayudar sustantivamente a revertir la situación problema que se identificó para la localidad, cual es la de presentar "Inadecuadas condiciones de uso del espacio público por parte de los habitantes de Linderos en la comuna de Buin".

**Formuladores:** Fabián Serrano

**Analista:** Fabián Solís Escobar

# CONTACTOS



## **Julia Standen Rocco**

Coordinadora Área Estudios e Inversiones  
233483121  
[jstanden@desarrollosocial.gob.cl](mailto:jstanden@desarrollosocial.gob.cl)

## **Santiago Gajardo Polanco**

Analista de Estudios  
233483124  
[sgajardo@desarrollosocial.gob.cl](mailto:sgajardo@desarrollosocial.gob.cl)

## **Alejandro Ríos Rubio**

Encargado Evaluación Ex post  
233483126  
[arios@desarrollosocial.gob.cl](mailto:arios@desarrollosocial.gob.cl)

## **Roberto Ampuero Araya**

Apoyo Tecnológico  
233483130  
[rampuero@desarrollosocial.cl](mailto:rampuero@desarrollosocial.cl)

## **Twitter Seremi de Desarrollo Social**

@Dsocial\_RM

**Oficinas ubicadas en Miraflores 130, piso 17**

**Oficina de partes en Agustinas 555**  
**Of Partes Seremi RM**  
[ofpartes\\_seremirm@desarrollosocial.gob.cl](mailto:ofpartes_seremirm@desarrollosocial.gob.cl)

## **SITIOS DE INTERÉS**

**Ministerio de Desarrollo Social y Familia**  
<http://www.desarrollosocialyfamilia.gob.cl/>

**Sistema Nacional de Inversiones**  
<http://sni.ministeriodesarrollosocial.cl/>

**Banco Integrado de Proyectos**  
<https://bip.ministeriodesarrollosocial.gob.cl/>

**Nube de Inversiones**  
<http://www.nubeinversiones.cl>

## **Marco Leiva Fuentes**

Recursos Hídricos, Vivienda y Desarrollo Urbano, Energía  
233483125  
[mleiva@desarrollosocial.gob.cl](mailto:mleiva@desarrollosocial.gob.cl)

## **Waldo López Romero**

Transporte, Energía, Deportes, Salud, Edificación Pública  
233483122  
[wlopez@desarrollosocial.gob.cl](mailto:wlopez@desarrollosocial.gob.cl)

## **Fabián Solís Escobar**

Desarrollo Urbano, Medioambiente, Recursos Hídricos  
233483123  
[fsolis@desarrollosocial.gob.cl](mailto:fsolis@desarrollosocial.gob.cl)

## **Alejandro Ríos Rubio**

Salud, Deportes, Fomento Productivo y Edificación Pública  
233483126  
[arios@desarrollosocial.gob.cl](mailto:arios@desarrollosocial.gob.cl)

## **José Manuel Parada Mella**

Transporte  
233483127  
[jmparada@desarrollosocial.gob.cl](mailto:jmparada@desarrollosocial.gob.cl)

## **Isabel Brito Carrasco**

Educación, Cultura y Patrimonio  
233483129  
[ibrito@desarrollosocial.gob.cl](mailto:ibrito@desarrollosocial.gob.cl)

**Sistema Nacional  
de Inversiones**