



*Unidad de Estudios e Inversiones
Seremi Desarrollo Social y Familia R.M*
<http://www.nubeinversiones.cl>

EN ESTA EMISIÓN

- 1. Nueva metodología general.....3
- 2. Evaluación cápsulas de aprendizaje.....5
- 3. Talleres Descriptores cambio climático.....8
- 4. Evolución costos de edificación e insumos para la construcción.....18
- 5. Aprobación de Iniciativas CORE.....21
- 6. Estado del análisis de las iniciativas 2025-2026.....23
- 7. Proyecto destacado del mes.....32
- 8. Analistas y sectores.....33

En el marco del proceso de mejora continua del Sistema Nacional de Inversiones (SNI) y sus instrumentos asociados, la Subsecretaría de Evaluación Social (SES) se publicó en la página web del SNI la “Metodología general para la formulación y evaluación de proyectos de inversión pública”, en la sección <https://sni.gob.cl/metodologias-por-sector>.

La actualización mayor de la referida metodología tiene por objeto poner a disposición de las instituciones del sector público un instrumento robusto que oriente y facilite la formulación y evaluación de proyectos de inversión mediante un marco conceptual sólido, un lenguaje común y una estructura estandarizada. Entre los principales cambios, destacan la estructura del documento, la profundización de la mayoría de los contenidos y la incorporación de otros adicionales, tales como un capítulo sobre la configuración de los flujos de caja y disposiciones relativas al principio de proporcionalidad en la formulación.



La publicación de la nueva metodología general representa un hito en la labor del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, toda vez que incorpora innovaciones y mejoras significativas, que contribuirán a facilitar la presentación de proyectos en el marco del SNI. Además, su publicación marca el inicio del desarrollo de un Sistema de Metodologías, que contribuirá de forma significativa a la modernización de la evaluación social de proyectos en Chile.

Mediante el despacho del oficio N°985 de fecha 4 de junio de 2025, la nueva metodología general será de uso obligatorio para todos aquellos proyectos que no cuenten con una metodología específica. Por otro lado, progresivamente será la metodología troncal o de referencia para todos aquellos sectores que actualmente poseen metodologías específicas que irán siendo transformadas en módulos especializados que van a interactuar como ramificaciones de la Metodología General, buscando tanto la racionalización del cuerpo metodológico del SNI como propender a una formulación integral, facilitando la identificación amplia de los efectos directos, indirectos y externalidades que producen los proyectos, sin restricciones de índole sectorial.

En términos de su gradualidad, su uso no será exigible en aquellos proyectos que ya han sido presentados y que cuentan con fecha de postulación al SNI, manteniendo, por lo tanto, su formulación original. Por otro lado, todos aquellos proyectos que aún están en proceso de desarrollo y que, por tanto, no han sido postulados formalmente al SNI, deberán considerar la utilización de la nueva metodología general, realizando los ajustes que sean necesarios en su formulación y evaluación.

En caso de surgir dudas respecto de su aplicación, por favor contactarse con Rodrigo Contreras Ferrer, jefe del Departamento de Metodologías de la División de Evaluación Social de Inversiones de la SES, al correo rcontrerasf@desarrollosocial.gob.cl

Durante 2024 publicamos las primeras cápsulas de autoaprendizaje desarrolladas por este equipo.



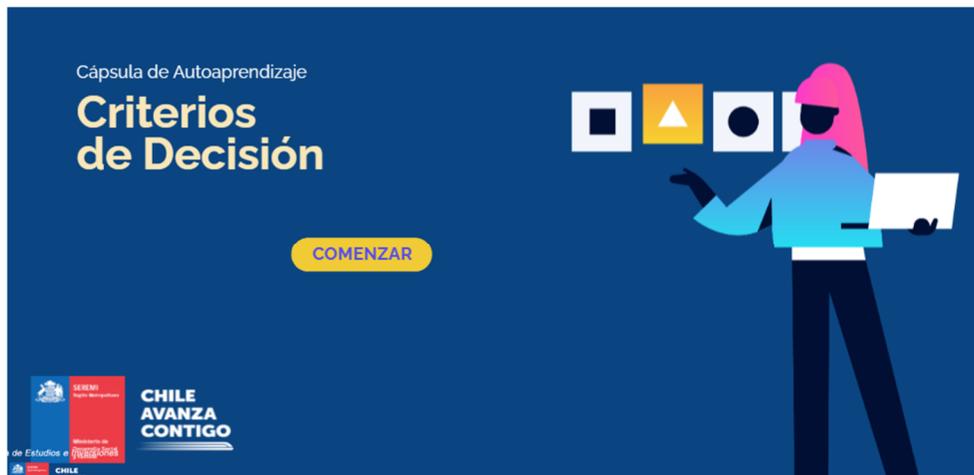
Desarrollada en cuanto contenidos por Isabel Brito, tiene por objetivo contextualizar las temáticas de sustentabilidad, economía circular y eficiencia energética, que serán de utilidad en el manejo posterior de la herramienta ECSE2.



Elaborada por Santiago Gajardo, tiene por objetivo informar el uso y limitaciones de los indicadores a nivel de comunas obtenidos de la encuesta Casen con el propósito de que los formuladores puedan realizar un uso adecuado de ellos en la elaboración de diagnósticos.



Luego de realizados varios talleres con el INE para fomentar el uso de Geodatos Abiertos, se elaboró una cápsula que recogió el material utilizado. Esta herramienta es de gran utilidad al momento de realizar el análisis de población.



Waldo López estuvo a cargo de generar el material para la cápsula sobre criterios de decisión, elementos fundamentales en la evaluación de los proyectos, con el objetivo de conocer los conceptos y formulas respectivas, visualizar en forma práctica su cálculo mediante Excel, la interpretación y aplicación de los resultados obtenidos para pronunciarse con una base cuantitativa y objetiva respecto de la alternativa más conveniente para implementar un proyecto.



Con el objetivo de apoyar los procesos de reevaluación, que en muchos casos implican corrección de gastos y estimaciones de presupuesto para varios años, se elaboró la cápsula referida al manejo de la moneda en el BIP.

En todos los casos, Roberto Ampuero estuvo a cargo de los aspectos tecnológicos.

Transcurridos varios meses, en particular para algunas, quisiéremos conocer su opinión respecto su utilidad y diseño.

Para ello les invitamos a responder la siguiente encuesta, que estará disponible hasta el 31 de julio:
<https://nubeinversiones.cl/webnube/evaluacion-capsulas-de-aprendizaje-2024/>



En abril de 2025, se comunicó la incorporación de 3 nuevos descriptores en el Banco Integrado de Proyectos (BIP), referidos al cambio climático, con el siguiente detalle:

Cambio Climático Mitigación: todas las iniciativas de inversión que tengan incidencia –directa o indirecta– en la mitigación del cambio climático, de todos los sectores y subsectores del S.N.I.

Cambio Climático Adaptación: todas las iniciativas de inversión que tengan incidencia –directa o indirecta– en la adaptación del cambio climático, de todos los sectores y subsectores del SNI. En esta categoría se incluyen iniciativas vinculadas a la gestión de riesgos de desastres sólo en la medida que correspondan a desastres vinculados a cambio climático tales como incendios forestales, aluviones, inundaciones pluviales y fluviales, marejadas, entre otros.

Cambio Climático Mixto (Mitigación y Adaptación): todas las iniciativas de inversión que tengan incidencia –directa o indirecta– en la mitigación y la adaptación del cambio climático, de todos los sectores y subsectores del S.N.I.

El objetivo de la incorporación de estos descriptores es reconocer la inversión que se relaciona con el abordaje del cambio climático, de manera de contribuir a la confección del “Informe de inversión climática” definido en el artículo 38° de la LMCC (Ley de Cambio Climático), en el cual el MDSF debe informar anualmente respecto de los proyectos de inversión pública evaluados a través del SNI al Ministerio del Medio Ambiente (MMA) y a la Dirección de Presupuestos (DIPRES) del Ministerio de Hacienda, para que esta última elabore, en colaboración con MMA y MDSF, un reporte que dé cuenta de la inversión con incidencia en cambio climático del año calendario anterior, con especial énfasis en adaptación, el cual se presentará a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos durante septiembre de cada año, por parte de DIPRES y MMA. De esta forma, el uso de dichos descriptores

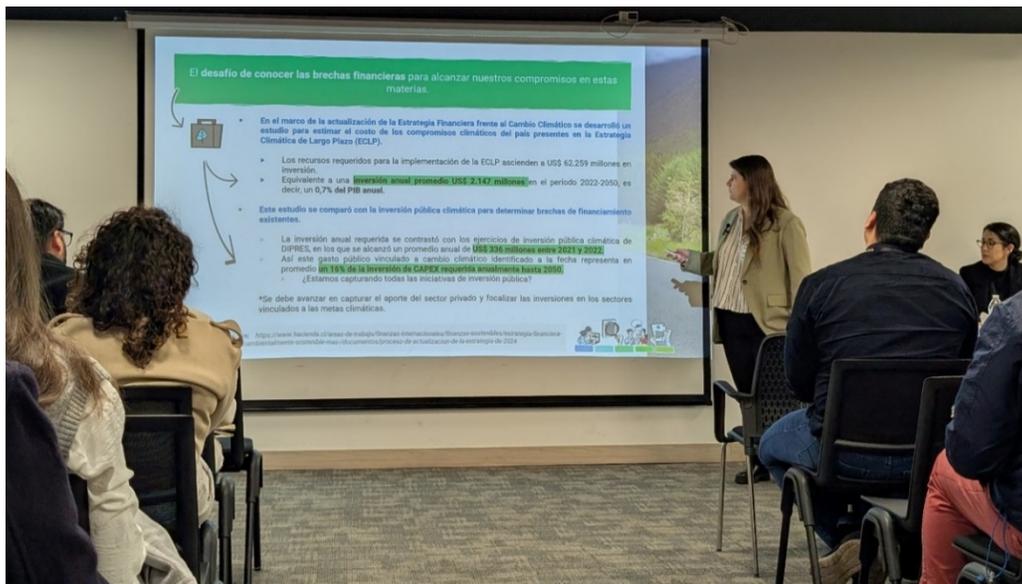
Con el objetivo de apoyar la incorporación correcta de estos descriptores y en conjunto con profesionales del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), se organizaron 4 talleres a los cuales fueron convocados unidades ministeriales, servicios públicos, municipios, gobierno regional y empresas públicas.

El programa desarrollado consideró:

Saludo de nuestra Seremi, Lorena Estivales Arratia, quien destacó la urgencia de integrar la acción climática en la planificación y formulación de proyectos de inversión pública. Enfatizó la importancia de "poner la inversión en aquellos proyectos que efectivamente tributan a las acciones climáticas" e hizo un llamado a repensar las lógicas de inversión, citando ejemplos de iniciativas que, aunque respondían a necesidades básicas, no generaban valor agregado en términos de sostenibilidad. "La situación nos está obligando a pensar en otras lógicas que quizás no teníamos a la vista, a marcarlas, a ver cuánto efectivamente estamos aportando con cada iniciativa a que efectivamente podamos o mitigar o adaptarnos a los efectos del cambio climático



Presentación del Ministerio de Hacienda: referido a la importancia de la inversión pública en distintos ámbitos para el cambio climático y el rol del ministerio de hacienda en este contexto.



En todos los talleres nos acompañó María Ignacia Lopez Kelly de la Oficina de Finanzas Sostenibles.

Presentación del Ministerio de Medio Ambiente: con breve repaso del contexto de cambio climático y su impacto en Chile, así como una descripción de las principales políticas vinculadas a cambio climático, ilustrando claramente los conceptos de mitigación y adaptación además de qué necesita nuestro en esas áreas. Desde este ministerio nos acompañaron 3 relatores: Wladimir Figueroa, Sandra Briceño y Kimberly Cantillana, parte del departamento de Finanzas Climáticas y Medios de Implementación de la División de Cambio Climático.





Presentación de DIPRES: para dar cuenta del reporte de inversión climática, el marcaje de la inversión y cómo aportan los descriptores a este proceso. Destacó que los descriptores dan visibilidad a las iniciativas que aportan a adaptarnos o reducir el impacto del cambio climático y las pone en valor.



Luego de las presentaciones y utilizando kahoot, realizamos un ejercicio con los participantes, atendidos los contenidos expuestos previamente.

A continuación del break, Fernando Cordova del PNUD realizó una presentación acerca de los descriptores:

- ¿Qué son los descriptores?; necesidad de marcar la inversión pública que aporta a la adaptación o mitigación de los efectos del cambio climático.
- Principales aspectos de los descriptores.
- ¿Por qué se espera que utilicen los formuladores?

Luego de la presentación, se realizó un taller, guiado por Karina Toledo, que contempló:

- Cómo se utilizan los descriptores en formato preguntas frecuentes, detalles sobre el uso del instructivo, definiciones y criterios.
- Ejemplos concretos de uso y marcaje para adaptación, mitigación, mixto y para cuando no corresponde el descriptor.
- Ejercicio grupal, práctico, que consistió en analizar iniciativas con RS, aplicando el instructivo para determinar si es pertinente o no el marcaje y categoría que corresponda, exponiendo cada grupo sus resultados. Algunas imágenes de ese trabajo:





El material generado para el taller, así como enlaces de interés en la materia, están disponibles en: <https://nubeinversiones.cl/webnube/2025/06/03/taller-descriptores-de-cambio-climatico/>

Quienes tengan dudas o quieran realizar aportes al instructivo, lo pueden hacer accediendo al siguiente QR:



Agradecemos a los relatores su tiempo y conocimientos, así como la activa participación de los y las asistentes a las 4 jornadas. Esperamos que esta experiencia y el material disponible les permita asociar sus iniciativas a los respectivos descriptores.

TALLERES DESCRIPTORES CAMBIO CLIMÁTICO





En la imagen el equipo PNUD de izquierda a derecha: Karina Toledo, Fernando Córdova, Valeria Pizarro y Laura Cañete.

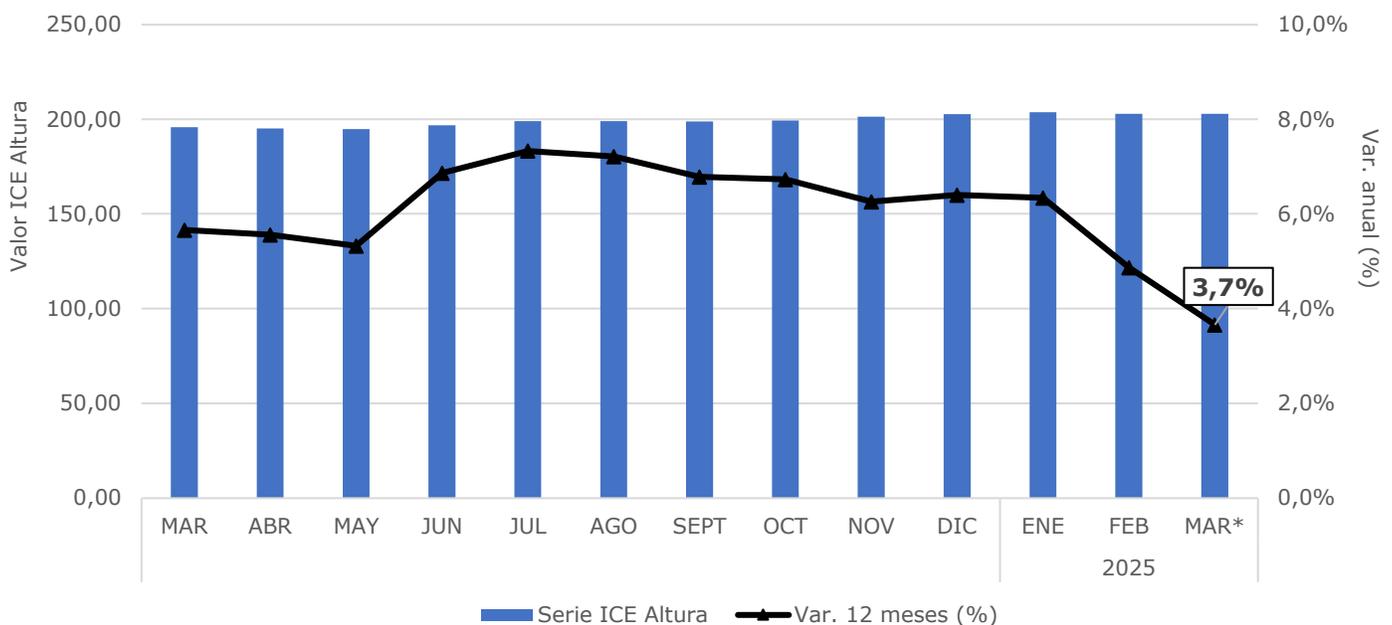
EQUIPO DE RELADORES DE LOS TALLERES

- **María Ignacia López Kelly** es Ingeniera Comercial de la Universidad Católica. En octubre del 2024 se incorporó a la Oficina de Finanzas Sostenibles del Ministerio de Hacienda, donde lidera el trabajo para el desarrollo de la Estrategia Financiera de Medioambiente Sostenible, los estudios respecto a gasto e inversión en cambio climático y forma parte de la Secretaría Técnica del Comité de Capital Natural.
- **Fernando Córdova** es Ingeniero Comercial de la Universidad de Valparaíso y Magister en Políticas Públicas de la Universidad de Chile. Cuenta con más de 20 años de experiencia laboral vinculada a la sustentabilidad y cambio climático, brindando asesoría a relevantes instituciones del sector público y privado en Chile y Latinoamérica. Desde el año 2020 es Coordinador Nacional de la asistencia técnica del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) al Ministerio de Hacienda, liderando un equipo técnico que ha logrado destacados avances en finanzas climáticas, incluyendo el reporte del gasto climático y la actualización de la Estrategia Financiera frente al cambio climático, entre otros temas.
- **Karina Toledo** es Ingeniera Comercial con mención en Economía de la Universidad de Santiago de Chile, Máster en Ciencias Políticas y Economía Política de la London School of Economics and Political Science. Su experiencia profesional se concentra en finanzas públicas y finanzas climáticas, trabajando en la Dirección de Presupuestos del Ministerio de Hacienda por más de 5 años y actualmente como consultora del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) como parte de la asistencia técnica de PNUD al Ministerio de Hacienda.

- **Gonzalo Gaete** es Ingeniero Industrial de la Universidad Católica, Magister en Políticas Públicas de la Universidad de Chile, Magister en Economía de la London School of Economics, y Doctor en Economía de la Universidad de Warwick. En la Dirección de Presupuestos ha trabajado en los subdepartamentos de Evaluación y Estudios y, desde el año 2019, lidera el Subdepartamento de Transparencia y Productividad Fiscal, equipo enfocado a detectar potenciales ganancias de eficiencia en la base del presupuesto público, con el fin de reasignar gasto y contribuir a la consolidación fiscal.
- **Javiera Bravo** es Ingeniera Comercial, Magister y Doctora en Economía de la Universidad Católica. En la Dirección de Presupuestos ha trabajado como evaluadora externa dentro de un panel de evaluación y, desde el año 2021, es analista del Subdepartamento de Transparencia y Productividad Fiscal.
- **Vladimir Figueroa** es Ingeniero Ambiental de la USACH y Magister en Filosofía de las Ciencias de la misma casa de estudios. Si bien inició su carrera profesional en el año 1997 en la empresa privada CIMM T&S en tareas relacionadas con el control ambiental y posteriormente en la Corporación Educacional El Canelo de Nos en Educación Ambiental y transferencia tecnológica, en adelante se ha desempeñado preferentemente en el mundo público. Desde el año 2011 en el INE (Instituto Nacional de Estadísticas), en la Unidad de Estadísticas Ambientales; posteriormente en SERCOTEC, en el desarrollo de estrategias de sustentabilidad para el emprendimiento; y desde el año 2018 en la Seremi RM del Ministerio de Medio Ambiente, para luego incorporarse en el nivel central del MMA en la División de Educación Ambiental y desde 2023 en la División de Cambio Climático. Paralelamente se ha desempeñado, hasta la actualidad, en labores docentes en la Universidad Alberto Hurtado como profesor en asignaturas como Epistemología y Epistemología del Cambio Climático.
- **Kimberly Cantillana** es Ingeniera Financiera con especialización en cambio climático y gestión territorial. Posee amplia experiencia en políticas públicas ambientales, finanzas climáticas y sostenibilidad, con un fuerte enfoque en la articulación interinstitucional y el trabajo con gobiernos locales y regionales. Desde el 2023 ha liderado y colaborado en el Ministerio del Medio Ambiente de Chile en metodologías para la medición del gasto en inversión pública y en descriptores para el cambio climático, además de participar activamente en el desarrollo de instrumentos como los Planes de Acción Regional y Comunal de Cambio Climático (PARCC y PACCC), asimismo de actuar como contraparte técnica en procesos de capacitación a nivel nacional. Su trayectoria incluye la formulación y gestión de proyectos ambientales, la obtención de financiamiento público y privado, y el diseño de estrategias para fortalecer la acción climática desde los territorios. Se destaca por su capacidad de trabajo colaborativo, enfoque práctico y conocimiento profundo de los desafíos ambientales y financieros.
- **Sandra Briceño**, es la jefa del Departamento de Finanzas Climáticas y Medios de Implementación, de la División de Cambio Climático en el Ministerio del Medio Ambiente de Chile. Economista de la Universidad Nacional de Colombia, MsC. en Economía de Recursos Naturales y Medio Ambiente de la Universidad de Concepción, Chile. Ha trabajado en investigación académica en las áreas de fiscalización ambiental, valoración económica de recursos naturales e instrumentos económicos. Ingresó a la CONAMA en 2009, hoy Ministerio del Medio Ambiente, donde ha logrado amplia experiencia en el diseño y evaluación de políticas públicas medioambientales y climáticas, como el impuesto verde, Estrategia de Crecimiento Verde, normas primarias y secundarias de calidad ambiental, Programa de Producción y Consumo Sustentables, Ley Marco de Cambio Climático (LMCC), Estrategia Climática de Largo Plazo, actualización de la Contribución Nacional Determinada (NDC), Planes Sectoriales, Regionales y Comunales de Cambio Climático, entre otros. Actualmente enfocada en el apoyo a la implementación y financiamiento de acciones climáticas sectoriales y subnacionales de los instrumentos de gestión del cambio climático en Chile.

De acuerdo con información proporcionada por la Cámara Chilena de la Construcción, durante marzo de 2025 el Índice de Costo de Edificación en Altura (que reemplaza al antiguo Índice de Costo de Edificación Tipo Medio o ICE) experimentó **un alza de 3,7%** con respecto a idéntico mes del año anterior.

Índice Costo de Edificación en Altura
Valor índice y variación porcentual respecto igual mes año anterior,
período marzo 2024-marzo 2025
(Base Mayo 2011=100)



Fuente: Cámara Chilena de la Construcción.
*: cifras provisionarias

La variación del ICE en Altura correspondiente a marzo es explicada, principalmente, por los componentes de salarios y subcontratos, cuyos índices de costos experimentaron variaciones de 8,0% y 5,8%, respectivamente, en relación con igual mes del año pasado.

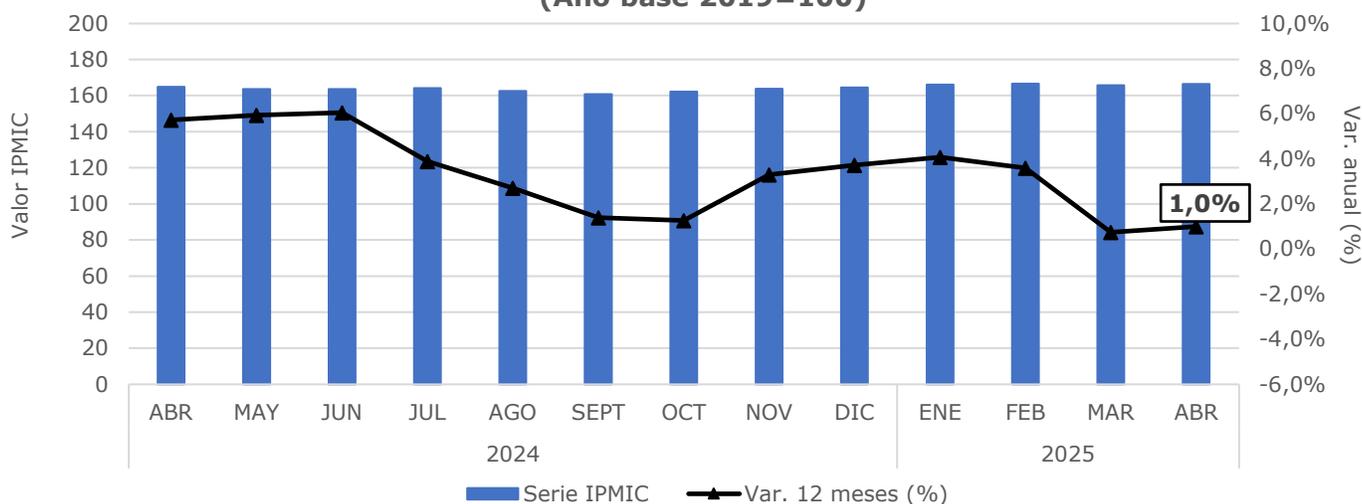
ÍNDICE DE COSTO DE EDIFICACIÓN EN ALTURA (Serie Nominal)											
Base Mayo 2011=100											
Año	Mes	Serie ICE Altura	Componente de Costo				Variación 12 meses				Var. 12 meses (%)
			Materiales	Salarios	Subcontratos	Misceláneos	Materiales	Salarios	Subcontratos	Misceláneos	
	MAR	195,73	207,24	205,20	187,98	185,89	3,6%	6,5%	6,6%	5,8%	5,7%
	ABR	195,08	202,92	205,39	188,96	186,28	2,2%	6,0%	7,3%	6,5%	5,6%
	MAY	194,79	201,84	205,67	188,92	186,02	2,2%	4,9%	7,2%	6,6%	5,3%
	JUN	196,80	203,66	208,66	190,92	186,74	4,2%	6,3%	8,6%	7,3%	6,9%
	JUL	198,98	204,04	213,82	193,25	188,69	3,3%	8,7%	9,4%	7,6%	7,3%
	AGO	198,94	202,79	215,20	193,48	188,64	2,7%	9,3%	9,2%	7,5%	7,2%
	SEPT	198,86	201,08	217,52	193,61	188,50	1,5%	9,3%	9,2%	7,0%	6,8%
	OCT	199,39	202,78	216,53	193,89	189,25	2,0%	8,8%	8,9%	6,8%	6,7%
	NOV	201,33	206,90	217,06	195,16	190,42	2,1%	8,8%	8,2%	4,5%	6,3%
	DIC	202,62	208,88	217,77	196,29	191,31	2,5%	8,9%	8,5%	4,6%	6,4%
2025	ENE	203,75	209,51	219,25	197,60	192,27	2,7%	8,0%	8,1%	5,5%	6,3%
	FEB	202,81	205,66	219,89	197,67	192,37	-0,1%	7,7%	6,9%	5,1%	4,9%
	MAR*	202,89	202,56	221,51	198,94	193,38	-2,3%	8,0%	5,8%	4,0%	3,7%

Fuente: Gerencia de Estudios, Cámara Chilena de la Construcción.

*: Cifras provisionales

Por otra parte, el Índice de Precios de Materiales e Insumos de Construcción (IPMIC), el cual tiene como fuente al Instituto Nacional de Estadísticas, experimentó durante abril de 2025 una variación de 1,0% con respecto a idéntico mes del año anterior.

Índice de Precios de Materiales e Insumos de Construcción (IPMIC), Valor índice y variación porcentual respecto igual mes año anterior, período abril 2024-abril 2025 (Año base 2019=100)



Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas.

Además, dentro de las 21 categorías de materiales de construcción que contempla la canasta que compone el nuevo IPMIC (con base 100 en el año 2019), las mayores alzas en términos anuales correspondieron a: hormigón premezclado (9,6%), productos básicos de metales no ferrosos (6,4%) y cemento, cal y yeso (5,7%).

Índice de Precios de Materiales e Insumos de Construcción (IPMIC)

Cobertura Nacional - Año base 2019=100

Glosa	Abril 2024	Abril 2025	Var. (%) anual
Materiales e insumos de construcción	164,78	166,42	1,0%
Construcción de edificios	166,54	171,53	3,0%
Construcción de obras de ingeniería civil	166,86	167,99	0,7%
Actividades especializadas de construcción	162,46	162,22	-0,1%
Madera aserrada, cepillada y astillada	143,85	148,36	3,1%
Tableros y madera prensada	169,48	169,67	0,1%
Otros productos químicos básicos	164,45	163,30	-0,7%
Pinturas y barnices	168,71	176,70	4,7%
Productos de plástico	153,16	147,18	-3,9%
Otros productos de vidrio	168,78	163,17	-3,3%
Cemento, cal y yeso	141,77	149,82	5,7%
Hormigón premezclado	202,11	221,42	9,6%
Mezclas asfálticas	166,93	166,97	0,0%
Otros productos de minerales no metálicos	159,31	163,02	2,3%
Productos de hierro y acero	165,61	159,97	-3,4%
Productos básicos de metales no ferrosos	193,06	205,51	6,4%
Productos metálicos de uso estructural	150,02	148,67	-0,9%
Otros productos metálicos	156,61	157,63	0,7%
Maquinaria para uso industrial	147,82	148,19	0,3%
Máquinas y aparatos de uso doméstico	149,30	151,65	1,6%
Otras maquinarias y equipos eléctricos	133,70	129,44	-3,2%
Muebles	152,75	159,24	4,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas.

Preparado por Santiago Gajardo P., economista del área.

La Ley 19.175 establece en su artículo 24, letra d) que corresponde al Gobernador Regional proponer al Consejo Regional la distribución de los recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional que correspondan a la región, así como de las inversiones sectoriales de asignación regional. En este contexto, en las sesiones plenarias del CORE se procede a votar las propuestas, las que se reflejan en los acuerdos del Consejo, cuyos textos completos se pueden obtener en www.gobiernosantiago.cl.

En las sesiones realizadas en mayo de 2025, se aprobaron:

Acta N°	Fecha	Acuerdo asociado a iniciativas de inversión pública	Fecha del RATE RS*
9	14-05-2025	Aprueba por unanimidad de votos de las Consejeras y Consejeros presentes en la sala, la propuesta enviada por el Gobernador Regional y Presidente del Consejo Regional, por Oficio N° 2604, analizada por la Comisión Control de Gestión, el aumento de presupuesto de la iniciativa MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO PARQUE CASTILLO URIZAR, COMUNA DE MACUL, Código IDI 40010967, por un monto de M\$ 459.004, equivalente al 13,76%, quedando un monto total del proyecto para adjudicar de \$ 3.794.617 al valor aprobado. Unidad Técnica Municipalidad de Macul.	06/01/2025
9	14-05-2025	Aprueba por unanimidad de votos de las Consejeras y Consejeros presentes en la sala, la propuesta enviada por el Gobernador Regional y Presidente del Consejo Regional, por Oficio N° 2247, analizada por la Comisión Control de Gestión, el aumento de presupuesto de la iniciativa CONSTRUCCIÓN HOGAR SANTA CLARA, COMUNA DE SANTIAGO, Código IDI 30094994, por un monto de M\$ 584.787, equivalente al 13,91%, quedando un monto total del proyecto para adjudicar de \$ 4.579.8127 al valor aprobado. Unidad Técnica, Dirección de Arquitectura MOP.	No fue necesario reevaluar (bajo 20%)

Acta N°	Fecha	Acuerdo asociado a iniciativas de inversión pública	Fecha del RATE RS*
9	14-05-2025	Aprueba por mayoría de los votos de los Consejeros Regionales presentes en la sala, la propuesta del Gobernador Regional y Presidente, enviado por Oficio N° 2648, analizada por la Comisión de Infraestructura y Transporte, la ejecución de la iniciativa "MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO BANDEJÓN CENTRAL EJE ALAMEDA, SANTIAGO Y ESTACIÓN CENTRAL", Código IDI 40069401, por un monto de M\$ 7.461.377. unidad Técnica, Servicio de Vivienda y Urbanismo Región Metropolitana. Marco Presupuestario, Desigualdad.	08/04/2025
10	28-05-2025	No se aprobaron iniciativas de inversión en esta sesión	
Nota * : entregado por analista MDSF			

En cuanto las próximas sesiones, en julio están consideradas para los días 9 y 23.

En las siguientes páginas se entregan algunas estadísticas respecto del movimiento del Sistema Nacional de Inversiones en la región.

La información es obtenida del Banco Integrado de proyectos (BIP) y constituye una imagen del día en que los datos se obtuvieron, pues el sistema siempre está abierto al ingreso de nuevas iniciativas y a la respuesta a las observaciones de los RATE emitidos.

Ministerio de Desarrollo Social y Familia

Inicio Publicaciones Preguntas Frecuentes Requerimientos Tablero de Gestión Encuesta Contacto BIP Consulta Novedades del Sistema

Ingresar a BIP Trabajo

RUT Usuario

Contraseña

Ingresar

Recuperar contraseña

INGRESAR A BIP CAPACITACIÓN

CÁPSULAS DE AUTOAPRENDIZAJE

INGRESAR A BIP CONSULTA

INGRESAR A TABLERO DE GESTIÓN

INFORMES DE RENTABILIDAD SOCIAL PARA INICIATIVAS EN SISTEMA DE CONCESIONES

Bienvenido a BIP

Portal del Banco Integrado de Proyectos

El Banco Integrado de Proyectos (BIP) es un sistema de Información administrado por el Ministerio de Desarrollo Social, que contiene las iniciativas de inversión que postulan a financiamiento del Estado.

Como tal, este sistema registra los proyectos, programas y estudios básicos que anualmente solicitan financiamiento y que son sometidos a evaluación socioeconómica, siendo una herramienta de apoyo para la toma de decisiones de inversión pública, en el contexto del "Sistema Nacional de Inversiones-SNI".

Noticias Destacadas

Entérate de las últimas actividades [Ver todas](#)

ACTUALIZACION MONEDA PRESUPUESTO 2025

Estimados Usuarios: Se informa que el factor de actualización Moneda Presupuesto 2025 entregado por el Ministerio de Hacienda es de 1,042. Por lo anterior, es necesario recordar que las solicitudes IDIS año 2025 que se encuentran ingresadas en el Banco Integrado de Proyectos, se actualizarán con dicho factor a partir del 02 de enero del año 2025. El índice de Inflación que se encuentra en Publicaciones/ Documentos, se actualizará prontamente. Atentamente; Equipo BIP

INGRESO DE GASTOS 2024

Se informa que el ingreso de gastos es a mes vencido, por lo cual en el mes enero corresponde ingresar los gastos del mes de diciembre 2024. Atentamente Equipo BIP

Esperamos que esta información les sea de utilidad. <https://bip.ministeriodesarrollosocial.gob.cl/>

Cuadro con las iniciativas que obtuvieron RATE RS nuevos en el mes anterior, entregado por analista de nivel regional o nacional:

AÑO	COMUNA	CÓDIGO BIP	NOMBRE INICIATIVA	ETAPA	COSTO TOTAL M\$	INSTITUCIÓN FINANCIERA	FECHA RATE
2025	COLINA	40054517-0	CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO SANTA MARÍA DE ESMERALDA, COMUNA DE COLINA	DISEÑO	81.814	MUNICIPALIDAD DE COLINA	05-05-2025
2025		40070886-0	HABILITACIÓN INFRAESTRUCTURA PARA MANTENIMIENTO EQUIPOS AACC EN TRENES NS-93, 07 Y 16 METRO	EJECUCIÓN	4.115.926	METRO S.A.	05-05-2025
2025		40070210-0	HABILITACIÓN DE BAÑOS PÚBLICOS EN ESTACIÓN UNIVERSIDAD DE CHILE DE LÍNEA 1 METRO S.A.	EJECUCIÓN	781.138	METRO S.A.	07-05-2025
2025	TALAGANTE	40027255-0	REPOSICION CUARTEL DE BOMBEROS TERCERA COMPAÑÍA COMUNA DE TALAGANTE	EJECUCIÓN	1.648.430	MUNICIPALIDAD DE TALAGANTE	09-05-2025
2025	HUECHURABA	40057032-0	CONSTRUCCIÓN SUBCOMISARÍA DE CARABINEROS HUECHURABA PONIENTE, COMUNA HUECHURABA	EJECUCIÓN	7.228.163	CARABINEROS DE CHILE	09-05-2025
2025		40071594-0	REPOSICIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y TERMOS AÑO 2025 PARA LA RED DE METRO S. A.	EJECUCIÓN	689.539	METRO S.A.	13-05-2025
2025		40010882-0	CONSTRUCCIÓN LÍNEA 9 DE LA RED DE METRO S.A.	EJECUCIÓN	2.071.403.414	METRO S.A.	20-05-2025
2025		40008038-0	HABILITACIÓN PASEO URBANO FLUVIAL LECHO RÍO MAPOCHO, COMUNA DE SANTIAGO Y PROVIDENCIA	EJECUCIÓN	22.114.104	GOBIERNO REGIONAL - REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO	26-05-2025
2025	ISLA DE MAIPO	40013210-0	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PÚBLICAS, COMUNA DE ISLA DE MAIPO	EJECUCIÓN	2.595.838	GOBIERNO REGIONAL - REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO	27-05-2025
2025	CERRILLOS	40071259-0	MEJORAMIENTO BARRIO LOS PRESIDENTES DE CHILE III Y IV, CERRILLOS, CONCURSO 2021	EJECUCIÓN	479.350	SERVICIO VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO	29-05-2025
2025	LA GRANJA	40071236-0	MEJORAMIENTO BARRIO SAN GREGORIO, LA GRANJA, CONCURSO 2021	EJECUCIÓN	479.349	SERVICIO VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO	29-05-2025

Fuente: BIP, 13 de junio de 2025

Cuadros resumen respecto de las iniciativas asociadas al proceso de conservación, revisadas en nuestro nivel central, al 19 de junio de 2025:

Región	N°
Antofagasta	8
Araucanía	4
Arica y Parinacota	0
Atacama	3
Aysén	1
Bío Bío	11
Coquimbo	4
Internacional	0
Interregional	7
Los Lagos	8
Los Ríos	6
Magallanes	3
Maule	2
Metropolitana	25
Ñuble	4
O'Higgins	3
Tarapacá	1
Valparaíso	8
total	98

En este mes se presentaron 19 proyectos nuevos de conservación. A la fecha, 2 regiones no presentan iniciativas de esta tipología. Nuestra región presenta el mayor número, con un 25% del total.

A nivel regional se han recibido 11 iniciativas, dos admisibles, varias repostuladas.

Mes de ingreso	N°	Admisibles
Enero	3	1
Febrero	0	0
Marzo	8	0
Abril	3	0
Mayo	2	0
Junio	2	1 + pendiente

En cuanto al detalle de los 25 proyectos, la distribución por ministerio es:

Ministerio	N°	M\$
Educación		
Subsecretaría	1	270.243
SLEP Gabriela Mistral	1	811.324
SLEP Barrancas	1	472.247
JUNJI	1	338.770
Obras Públicas		
DA	1	2.030.932
DOH	1	2.030.392
Vialidad	2	150.214.877
Transportes y Telecomunicaciones		
Metro S.A.	3	42.501.653
Vivienda y Urbanismo		
Parque Metropolitano	1	883.804
Seremi de Vivienda y Urbanismo	11	25.002.979
SERVIU	1	40.063.412
Culturas, las Artes y el Patrimonio		
SERPAT	1	1.216.684
total	25	

Cuadro Resumen de las Iniciativas Nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por Provincia, comuna y RATE, al 2 de junio de 2025 (Procesos Presupuestarios 2025-2026):

Notas:

El orden corresponde a la ubicación del proyecto. Aquellos que superan el nivel comunal se clasifican en provincial, si superan esos límites, en regional. Las comunas que no figuran en el listado no tienen iniciativas en el Sistema en análisis a la fecha indicada.

PROVINCIA/COMUNA	2025						2026	Total
	RS	RE	AD	FI	OT	Sin RATE	RS	
CHACABUCO								
COLINA	1				1			2
TIL-TIL	1							1
CORDILLERA								
PIRQUE	1							1
PUENTE ALTO	1			1	1			3
SAN JOSÉ DE MAIPO	1							1
MAIPO								
BUIN	3			1	1			5
CALERA DE TANGO	2			1	1			4
PAINÉ					1			1
SAN BERNARDO				3		1		4
MELIPILLA								
CURACAVÍ	3				1			4
MARÍA PINTO	2							2
MELIPILLA	3							3
TALAGANTE								
ISLA DE MAIPO	1							1
PADRE HURTADO	4			1				5
TALAGANTE	1			3	1	1		6

PROVINCIA/COMUNA	2025						2026	Total
	RS	RE	AD	FI	OT	Sin Rate	RS	
SANTIAGO								
CERRILLOS	2			4				6
CERRO NAVIA	2			1				3
CONCHALÍ	1		1			1		3
EL BOSQUE	4			1				5
ESTACIÓN CENTRAL	5			1	2			8
HUECHURABA	3							3
INDEPENDENCIA	1				1			2
LA CISTERNA	2							2
LA FLORIDA	1							1
LA GRANJA	3			1	1			5
LA PINTANA	2		1	2				5
LA REINA	1							1
LO ESPEJO	4			1				5
LO PRADO				1				1
MACUL	1		1	1				3
MAIPÚ	4			1	1			6
ÑUÑO A	2							2
PEDRO A. CERDA	2			4	1			7
PEÑALOLÉN	3							3
PROVIDENCIA	2		1	2				5
PUDAHUEL	2							2
QUINTA NORMAL	2			1				3
RECOLETA	4							4
RENCA	2		1	2	2			7
SAN JOAQUÍN	2		1			1		4
SAN MIGUEL	4		1					5
SAN RAMÓN	2					1		3
SANTIAGO	11		1	6				18
INTERCOMUNAL	8							8
INTERREGIONAL	48	3	33	16	5	3	2	110
Total	154	3	41	55	20	8	2	283

Fuente: SEREMI Desarrollo Social y Familia RM (02.06.2025)

Cuadro Resumen de las Iniciativas Nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por Tipología, Etapa y RATE, al 2 de junio de 2025 (Procesos Presupuestarios 2025-2026)

TIPOLOGÍA/ETAPA/PROCESO	2025						2026	Total
	RS	RE	AD	FI	OT	Sin RATE	RS	
ESTUDIO BÁSICO	6			2				8
EJECUCIÓN	6			2				8
ACTUALIZACIÓN	1							1
ANÁLISIS	5							5
DIAGNÓSTICO				2				2
PROGRAMA					1			1
EJECUCIÓN					1			1
PREVENCIÓN					1			1
PROYECTO	148	3	41	53	19	8	2	274
PREFACTIBILIDAD	7			1				8
AMPLIACIÓN	2							2
CONSTRUCCIÓN	3			1				4
MEJORAMIENTO	1							1
NORMALIZACIÓN	1							1
FACTIBILIDAD	1			1				2
CONSTRUCCIÓN	1							1
MEJORAMIENTO				1				1
DISEÑO	37			17	6	4	1	65
AMPLIACIÓN	2			1				3
CONSTRUCCIÓN	18			9	6	1	1	35
HABILITACIÓN				2				2
MEJORAMIENTO	7			1		1		9
NORMALIZACIÓN	4			1		1		6
REPOSICIÓN	6			3		1		10
EJECUCIÓN	103	3	41	34	13	4	1	199
ADQUISICIÓN	4			1				5
AMPLIACIÓN	2							2
CONSERVACIÓN		3	41			2		46
CONSTRUCCIÓN	24			9	8	1		42
HABILITACIÓN	6			1				7
MEJORAMIENTO	42			10	4		1	57
NORMALIZACIÓN	4			2	1			7
REPOSICIÓN	20			10		1		31
RESTAURACIÓN	1			1				2
Total	154	3	41	55	20	8	2	283

Fuente: SEREMI Desarrollo Social y Familia RM (02.06.2025)

Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por sector, RATE y año, al 2 de junio de 2025 (Procesos Presupuestarios 2025-2026):

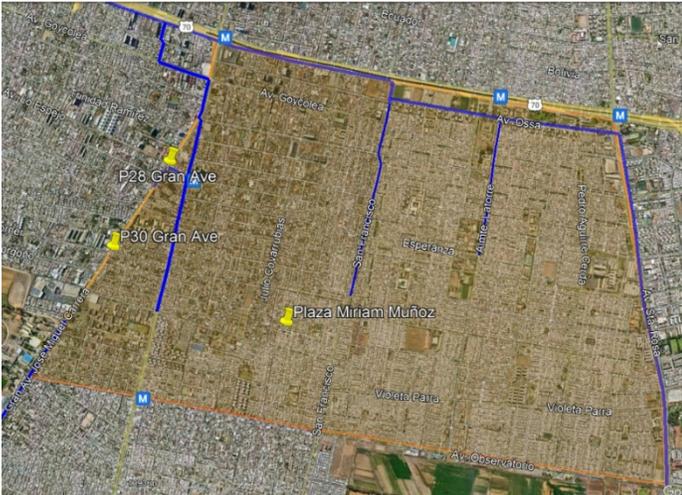
SECTOR	2025					Sin RATE	2026	Total
	RS	RE	AD	FI	OT		RS	
COMUNICACIONES	2							2
CULTURA Y PATRIMONIO	2	1			2	1		6
DEPORTES	9		1	6	2	1		19
EDUCACIÓN			1	2	2			5
EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	5	1	3	1	1	1		12
ENERGÍA	4			4				8
JUSTICIA	4			2	1	1		8
MULTISECTORIAL	9		4	3	4	1		21
RECURSOS HÍDRICOS	6	1	7	2				16
RECURSOS NATURALES Y MEDIO AMBIENTE				1				1
SALUD	15		4	9		1		29
SEGURIDAD PÚBLICA	5		6	1	1			13
TRANSPORTE	42		12	9	3	2	2	70
TURISMO Y COMERCIO	1							1
VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	50		3	15	4			72
Total	154	3	41	55	20	8	2	283

Fuente: SEREMI Desarrollo Social y Familia RM (02.06.2025)

ESTADO DEL ANÁLISIS DE LAS INICIATIVAS 2025 -2026

Cuadro Resumen con los montos asociados a las Iniciativas nuevas analizadas en la Región Metropolitana por el equipo del Nivel Central y Regional del Ministerio de Desarrollo Social y Familia, desagregado por Sector y RATE, al 2 de junio de 2025 (Procesos Presupuestarios 2025-2026):

SECTOR	2025						2026	Total
	RS	RE	AD	FI	OT	Sin RATE	RS	
COMUNICACIONES	497.402							497.402
CULTURA Y PATRIMONIO	4.529.688	846.320			751.563	1.203.206		7.330.777
DEPORTES	26.625.436		4.129.950	13.046.207	14.172.964	77.649		58.052.206
EDUCACIÓN			727.497	330.828	237.010			1.295.335
EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	34.989.200	472.247	3.023.614	23.671.124	5.725.715	150.000		68.031.900
ENERGÍA	8.150.456			8.677.926				16.828.382
JUSTICIA	3.631.466			67.487.239	755.536	956.742		72.830.983
MULTISECTORIAL	19.482.949		23.468.298	23.475.352	9.244.593	89.738		75.760.930
RECURSOS HÍDRICOS	4.340.894	9.802.840	22.381.080	24.900.725				61.425.539
RECURSOS NATURALES Y MEDIO AMBIENTE				193.098				193.098
SALUD	105.328.191		1.455.742	14.818.007		5.408.995		127.010.935
SEGURIDAD PÚBLICA	15.288.802		3.104.474	87.702	5.331.919			23.812.897
TRANSPORTE	2.274.165.087		162.876.753	45.738.907	40.259.061	88.316.434	39.333.508	2.650.689.750
TURISMO Y COMERCIO	236.906							236.906
VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	204.137.073		32.997.506	24.548.858	21.315.413			282.998.850
Total	2.701.403.550	11.121.407	254.164.914	246.975.973	97.793.774	96.202.764	39.333.508	3.446.995.890



**CONSTRUCCIÓN COLECTORES SAN FRANCISCO Y
ALM. LATORRE, EL BOSQUE, LA CISTERNA Y OTRAS,
R.M.
40050512**

La iniciativa de inversión "Construcción Colectores San Francisco y Almirante Latorre, El Bosque, La Cisterna y otras, R.M.", código BIP 40050512, fue analizada y recomendada satisfactoriamente por esta Seremi el 14/05/2025, para el desarrollo en forma conjunta de las etapas de factibilidad y diseño de ingeniería.

La problemática que aborda esta iniciativa tiene que ver con la recurrencia de inundaciones y anegamientos por precipitaciones que históricamente afectan al sector sur del Gran Santiago, comunas de San Bernardo, el Bosque y San Ramón, particularmente a los territorios en torno al eje Gran Avenida José Miguel Carrera (paraderos 28 al 30), así como también en los alrededores de la Av. Padre Hurtado (ex Los Morros), Alejandro Guzmán, plaza Miriam Muñoz, al igual que la Av. San Francisco.

Las inundaciones del sector referido constituyen un problema que se arrastra desde hace muchos años, y el caso del sector de viviendas entorno a la plaza Miriam Muñoz de la población Eduardo Frei, ubicada en las calles Los Incas, Los Aztecas y otras, en la comuna El Bosque, ha sido muy destacado también en distintos medios de comunicación por el ingreso de aguas lluvias a las viviendas, con alturas superiores a 30 cm, y también de aguas servidas debido al ingreso de aguas lluvias a esa otra red.

Estos lugares de anegamiento por aguas lluvias generalmente corresponden a puntos bajos de la vialidad existente, que reciben escorrentía desde sectores más altos (en este caso provenientes del oriente dada la pendiente predominante del terreno), la cual supera la capacidad de diseño de obras de drenaje de aguas lluvias existentes en esos lugares.

En la planificación de la red de evacuación y drenaje de aguas lluvias de este sector, se consideraron tres colectores primarios que se ubican paralelos a este tramo de la Gran Avenida, que son el colector Los Morros, el colector San Francisco y el colector Almirante Latorre. De esos colectores sólo se ha materializado el colector Los Morros, que se ubica aguas abajo de los otros dos, por lo que dicho colector se encuentra recibiendo una escorrentía muy superior a la que se consideró en su diseño, por lo cual la parte de esa escorrentía que no puede ser captada, continúa su recorrido hacia aguas

abajo hasta la Gran Avenida, donde tampoco hay capacidad de drenaje prevista para todo ese aporte.

Esa escorrentía de aguas lluvias en las calles que no es controlada por la infraestructura de drenaje, genera principalmente daños en viviendas, comercio, pavimento de las calles, molestias y riesgos de accidente en el desplazamiento de la población y la necesidad de intervención de medidas de emergencia por las municipalidades.



La plaza Miriam Muñoz de la población Eduardo Frei, además, se trata también de un sector con calles o pasajes que traen escorrentía del oriente y que no tienen continuidad hacia el poniente, que permitan que la escorrentía que excede la capacidad de obras de drenaje existente. En los puntos bajos de la Gran Avenida, paraderos 28 y 30, se concentran los volúmenes de escorrentía de aguas lluvias que exceden la capacidad de diseño de obras de drenaje existentes aguas arriba, y también de escorrentía de áreas urbanas ubicadas aguas arriba que no disponen de esa infraestructura.

La iniciativa se enmarca en lo establecido en la Ley 19.525, que regula sistemas de evacuación y drenaje de aguas lluvias, correspondiendo al Estado velar porque en las ciudades y en los centros poblados existan sistemas de evacuación y drenaje de aguas lluvias que permitan su fácil escurrimiento y disposición e impidan el daño que ellas puedan causar a las personas, a las viviendas y, en general, a la infraestructura urbana. En esta materia, al MOP le corresponde la planificación, estudio, proyección, construcción, reparación, mantención y mejoramiento de la "red primaria" de los sistemas de evacuación y drenaje de aguas lluvias.

Entre sus principales acciones, el estudio comprende: recopilación de antecedentes básicos; desarrollo de modelo de simulación de escorrentía; diagnóstico de los problemas de anegamiento y escorrentía; diagnóstico de la capacidad de conducción y captación de la infraestructura de drenaje existente; análisis a nivel de factibilidad de distintas alternativas de solución; evaluación económica de las alternativas de solución (según metodología vigente); integración de información actualizada, validada, estructurada y normalizada al SIG institucional.

La evaluación económica del proyecto consideró la alternativa de solución propuesta en el plan maestro (aumento de la capacidad de porteo de los colectores existentes), la que, actualizada a nivel de factibilidad, arroja un VAN de M\$ 85.496.985.

Formulador: Náyade Vásquez Leiva
Depto. Proyectos de Aguas Lluvia
División de Cauces y Drenaje Urbano
Dirección de Obras Hidráulicas
MOP
Analista: Fabián Solís Escobar

Julia Standen Rocco

Coordinadora Área Estudios e Inversiones
233483121
jstanden@desarrollosocial.gob.cl

Santiago Gajardo Polanco

Analista de Estudios
233483124
sgajardo@desarrollosocial.gob.cl

José Manuel Parada Mella

Encargado Regional BIP - Transporte
233483127
jmparada@desarrollosocial.gob.cl

Roberto Ampuero Araya

Apoyo Tecnológico – Bomberos - Energía
233483130
rampuero@desarrollosocial.cl

Twitter SEREMI de Desarrollo Social

@seremimdsrm

Oficinas ubicadas en Miraflores 130, piso 17

Oficina de partes en Agustinas 555

Of Partes SEREMI RM

ofpartes_seremirm@desarrollosocial.gob.cl

SITIOS DE INTERÉS

Ministerio de Desarrollo Social y Familia

<http://www.desarrollosocialyfamilia.gob.cl/>

Sistema Nacional de Inversiones

<http://sni.ministeriodesarrollosocial.cl/>

Banco Integrado de Proyectos

<https://bip.ministeriodesarrollosocial.gob.cl/>

Nube de Inversiones

<http://www.nubeinversiones.cl>

Marco Leiva Fuentes

Recursos Hídricos, Vivienda y Desarrollo Urbano, Energía
233483125
mleiva@desarrollosocial.gob.cl

Waldo López Romero

Transporte, Energía, Deportes, Salud, Edificación Pública
233483122
wlopez@desarrollosocial.gob.cl

Fabián Solís Escobar

Desarrollo Urbano, Medioambiente, Recursos Hídricos
233483123
fsolis@desarrollosocial.gob.cl

Isabel Brito Carrasco

Educación, Cultura y Patrimonio
233483129
ibrito@desarrollosocial.gob.cl

Alan Robinson Espinoza

Justicia, Seguridad Pública, Educación
233483128
arobinson@desarrollosocial.gob.cl

Christine Von Beck Capocchi

Deportes, Desarrollo Urbano
233483126
cvonbeck@desarrollosocial.gob.cl

Sistema Nacional
de Inversiones