



**REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO:
EVOLUCIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA
DURANTE AÑO 2025**
**SEREMI de Desarrollo Social y Familia Metropolitana
Área de Estudios e Inversiones**

Documento elaborado por:

Santiago Gajardo Polanco
Área de Estudios e Inversiones
Seremi de Desarrollo Social y Familia R.M.



**TRABAJANDO
PARA USTED**

Santiago, junio 2026

Introducción

El presente documento tiene como propósito ofrecer un panorama de la evolución reciente de la actividad económica correspondiente a la Región Metropolitana de Santiago (RMS). Para estos efectos se presentan los datos correspondientes a las series del Producto Interno Bruto (PIB) obtenidos de las Cuentas Nacionales del Banco Central de Chile¹.

El PIB es el indicador más utilizado de las cuentas nacionales y sintetiza el valor total de la producción de bienes y servicios de una economía, para un período determinado, realizada por agentes económicos (empresas, hogares y gobierno) que residen dentro del territorio nacional. Es una de las medidas de producción de bienes y servicios, neta de duplicaciones, generados en el país en un determinado período. Se valora a precios de mercado y su medición se efectúa generalmente a través del valor agregado por las diversas ramas de actividad económica, o productores, incluyendo, además, el impuesto al valor agregado (IVA recaudado) y los derechos de importación.

Valores agregados sectoriales
+ IVA neto recaudado
+ Derechos de importación
=PIB a precios de mercado

Es igual al gasto del PIB, a precios de mercado o a la suma de las remuneraciones de los empleados, el consumo de capital fijo, los impuestos indirectos netos y el excedente de explotación.

El PIB *regional*, por su parte, es el valor agregado generado por los establecimientos o unidades económicas residentes en una determinada región del país. Las cifras del PIB regional publicadas por el Banco Central de Chile no incluyen las variables IVA neto recaudado ni los derechos de importación, las cuales están incluidas en el PIB a escala nacional.

El documento ha sido estructurado en cinco secciones. En la primera sección se examina el crecimiento de la economía regional durante el año 2025, efectuando la comparación con el resto de las regiones del país y respecto de la misma RMS en los últimos trimestres. En esta misma sección se muestra la evolución de la incidencia relativa del PIB de la RMS respecto del PIB total del país. Al final de esta misma sección se presenta el cálculo del PIB per cápita de la RMS (en dólares de 2015 y 2025) estableciendo la comparación con las restantes regiones del país. En la segunda sección se desagrega el crecimiento del PIB regional por rama de actividad económica. La tercera sección revisa la evolución del consumo de los hogares y de la Inversión Privada Sin Fines de Lucro (IPSF). Asimismo, se desagrega este gasto en sus principales componentes: bienes durables, bienes no durables y servicios. La cuarta sección desarrolla un breve análisis de las exportaciones regionales durante los últimos diez años. En la quinta -y última- sección se presenta, a modo de resumen, las principales conclusiones que es posible extraer con base en el análisis desarrollado en las secciones precedentes.

¹ Las series utilizadas en este documento corresponden a la Referencia 2018 del PIB regional en miles de millones de pesos encadenados para el período 2015-2025, obtenidas de la página web del Banco Central de Chile, pues sólo estas series permiten el cálculo directo de tasas anualizadas de variación. Para efectos de la estimación del PIB per cápita y de la conversión a dólares de las exportaciones se utiliza el dato del PIB en miles de millones de pesos corrientes.

1. Crecimiento de la actividad económica durante 2025

Según la información que tiene como fuente al Banco Central de Chile, el PIB correspondiente a la RMS creció 2,8% durante 2025 (Cuadro 1). Dicha tasa estuvo 0,3 puntos porcentuales (p.p.) por encima de la variación promedio registrada por la actividad económica nacional, con lo cual la RMS se ubicó en el séptimo lugar entre las dieciséis regiones del país respecto de la magnitud de su tasa de crecimiento económico.

En tal sentido, durante el año pasado la tasa de crecimiento más elevada correspondió a Atacama (15,3%), mientras que el peor desempeño lo tuvo Tarapacá (-8,3%).

Cuadro 1

Variación anual Producto Interno Bruto según región, período 2022-2025

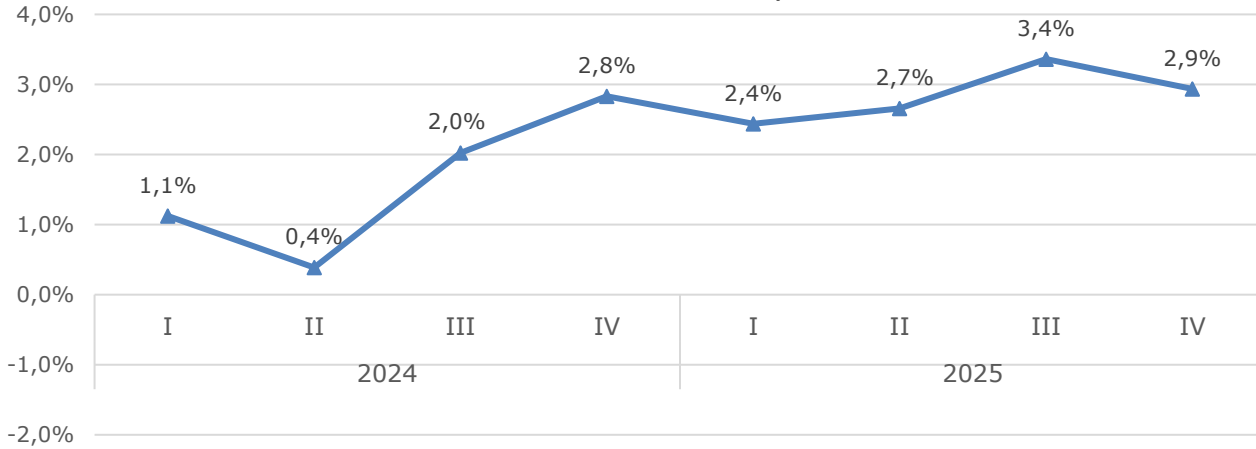
Región	2022	2023	2024	2025
Arica y Parinacota	7,1%	1,3%	4,7%	5,3%
Tarapacá	1,3%	3,4%	3,2%	-8,3%
Antofagasta	-0,5%	4,2%	9,4%	1,6%
Atacama	0,5%	1,3%	3,1%	15,3%
Coquimbo	-1,0%	3,5%	0,9%	2,5%
Valparaíso	5,9%	-0,2%	2,0%	3,0%
RMS	2,6%	0,5%	1,6%	2,8%
O'Higgins	0,2%	-1,3%	6,2%	-0,7%
Maule	3,4%	1,6%	5,5%	1,4%
Ñuble	3,5%	-2,3%	4,5%	2,5%
Biobío	2,9%	5,8%	2,0%	0,8%
La Araucanía	4,3%	1,8%	3,0%	2,6%
Los Ríos	2,6%	-0,2%	4,4%	2,6%
Los Lagos	3,5%	1,3%	1,6%	5,3%
Aysén	1,5%	7,3%	1,1%	8,5%
Magallanes	5,5%	1,1%	5,5%	4,4%
Subtotal regionalizado	2,3%	1,5%	3,2%	2,4%
Extrarregional	-0,2%	-6,6%	-0,3%	2,9%
PIB País	2,1%	0,7%	2,8%	2,5%

Fuente: Banco Central de Chile, series empalmadas, referencia 2018.

Durante los primeros dos trimestres de 2024 el ritmo del crecimiento económico de la RMS se mantuvo débil, con tasas de 1,1% en el primer trimestre y un exiguo 0,4% en el segundo (Gráfico 1). Sin embargo, durante la segunda mitad del año la actividad económica se recuperó, marcando tasas de expansión de 2,0% en el tercer trimestre y de 2,8% en el cuarto.

El año pasado se inició con una variación de 2,4% en el primer trimestre mientras que el segundo cerró con una tasa de 2,7%; en el tercer trimestre se consolida esta tendencia al alza con una expansión anual de 3,4%. En el último cuarto del año hubo una leve moderación, al señalar una tasa de crecimiento de 2,9%.

Gráfico 1
Región Metropolitana de Santiago
Variación trimestral PIB, 2024.I-2025.IV

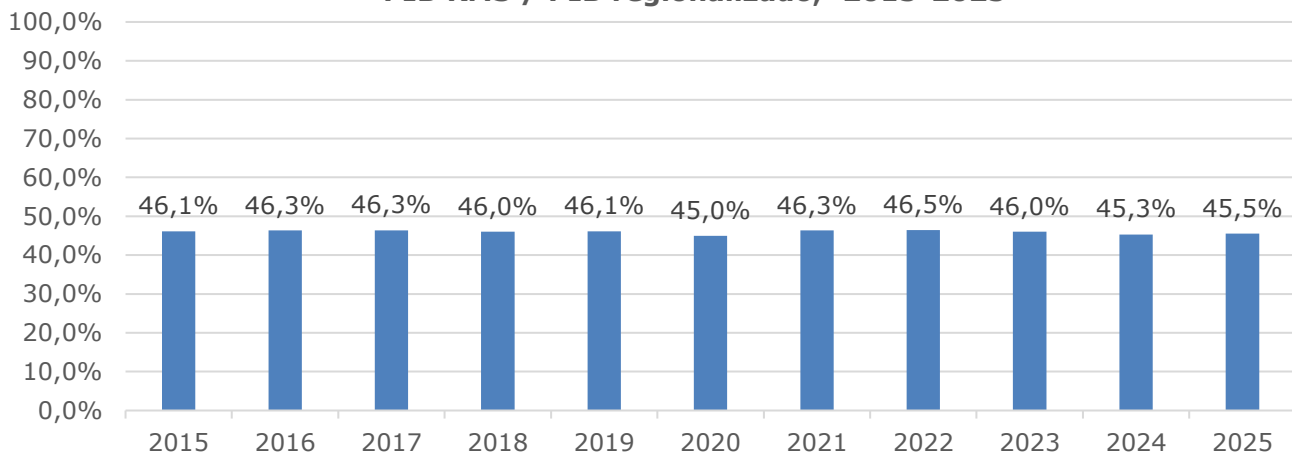


Fuente: Banco Central de Chile.

Dado el peso relativo de la RMS en el total de la economía nacional, resulta lógico suponer que las variaciones en su nivel de actividad estarán estrechamente relacionadas al desempeño del país considerado en forma global. Así, durante el último decenio la participación relativa del PIB de la RMS en el PIB regionalizado se ha mantenido en un rango de 45-46%, con muy escasa variación entre un año y otro (Gráfico 2).

En 2025 ante el mayor crecimiento promedio del PIB correspondiente a la RMS respecto al promedio de las restantes regiones del país, el PIB regionalizado creció 2,4%; lo cual, al compararse con el mayor crecimiento de la RMS (2,8%) repercutió en una leve alza en la incidencia del PIB de la RMS en el total de actividad económica regionalizada (desde 45,3% en 2024 hasta 45,5% en 2025).

Gráfico 2
PIB RMS / PIB regionalizado, 2015-2025



Fuente: Banco Central de Chile.

En 2025 el PIB per cápita correspondiente a la RMS alcanzó a US\$ 15.898, lo cual la ubicó en el sexto lugar entre las dieciséis regiones del país respecto de este indicador, alcanzando una magnitud 0,5% inferior al promedio nacional regionalizado (Cuadro 2)².

Por otro lado, el PIB per cápita de la RMS equivale a menos del 30% del PIB por habitante de la región de Antofagasta, la región que tiene el PIB per cápita más alto.

Cuadro 2
Producto Interno Bruto per cápita según región, años 2015 y 2025

Región	2015		2025	
	Miles de millones de pesos corrientes*	PIB per cápita (USD)**	Miles de millones de pesos corrientes*	PIB per cápita (USD)**
Arica y Parinacota	1.225	8.104	2.690	10.722
Tarapacá	3.528	16.419	9.616	24.591
Antofagasta	13.089	33.075	39.383	57.310
Atacama	3.046	15.515	10.342	33.870
Coquimbo	4.710	9.372	11.404	13.476
Valparaíso	12.252	10.152	24.832	12.790
RMS	66.683	14.001	128.163	15.898
O'Higgins	6.686	10.965	14.690	14.940
Maule	6.020	8.615	12.374	11.009
Ñuble	2.269	7.029	4.693	9.413
Biobío	9.662	9.133	19.379	12.045
La Araucanía	4.240	6.600	9.203	9.336
Los Ríos	2.058	7.989	4.270	10.830
Los Lagos	4.765	8.507	11.042	12.658
Aysén	823	12.082	1.991	19.235
Magallanes	1.486	13.519	3.101	17.687
Subtotal regionalizado	142.541	12.123	307.173	15.974
Extrarregional	16.082		32.805	
PIB País	158.623	13.491	339.978	17.680

Fuentes:

*: Banco Central de Chile, series empalmadas, referencia 2018.

** : Cálculos propios usando proyecciones de población para 2015 y 2025 (Instituto Nacional de Estadísticas) y precios del dólar de \$654,25 para 2015 y de \$951,64 para 2025 (Banco Central de Chile).

² Esta cifra corresponde al PIB per cápita nominal y no al PIB per cápita ajustado por Paridad de Poder Adquisitivo (PPA) que es el que suele utilizarse para las comparaciones internacionales.

2. Variación del PIB regional según actividad económica³

Con respecto a la evolución del PIB de la RMS según rama de actividad económica, la información que es posible obtener del Banco Central de Chile señala que durante 2025 las ramas de la actividad económica regional que mostraron un mejor desempeño relativo en términos de la variación anual de su nivel de actividad correspondieron a:

- Agropecuario-silvícola (6,8%),
- Comercio (6,5%),
- Restaurantes y Hoteles (4,5%) y
- Servicios Personales (4,4%).

Por el contrario, los peores desempeños relativos correspondieron a las actividades de:

- Minería (-6,5%) y
- Construcción (-0,7%).

Cuadro 3

Región Metropolitana de Santiago

Variación anual Producto Interno Bruto según actividad económica, período 2022-2025

Actividad Económica	2022	2023	2024	2025
Agropecuario-silvícola	-0,3%	-1,1%	9,7%	6,8%
Minería	-13,9%	-18,2%	-16,1%	-6,5%
Industria manufacturera	-4,2%	2,2%	1,7%	1,9%
Electricidad, gas, agua y gestión de desechos	6,6%	-2,8%	2,8%	2,7%
Construcción	-2,0%	-3,4%	-4,2%	-0,7%
Comercio	-4,1%	-3,0%	1,6%	6,5%
Restaurantes y hoteles	18,5%	5,3%	3,7%	4,5%
Transporte, información y comunicaciones	8,4%	9,2%	5,9%	2,4%
Servicios financieros y empresariales	4,5%	-1,8%	0,1%	2,0%
Servicios de vivienda e inmobiliarios	4,0%	0,8%	1,2%	1,8%
Servicios personales	9,8%	2,5%	2,4%	4,4%
Administración pública	-0,4%	1,6%	2,9%	1,2%
Producto interno bruto	2,6%	0,5%	1,6%	2,8%

Fuente: Banco Central de Chile, series empalmadas, referencia 2018.

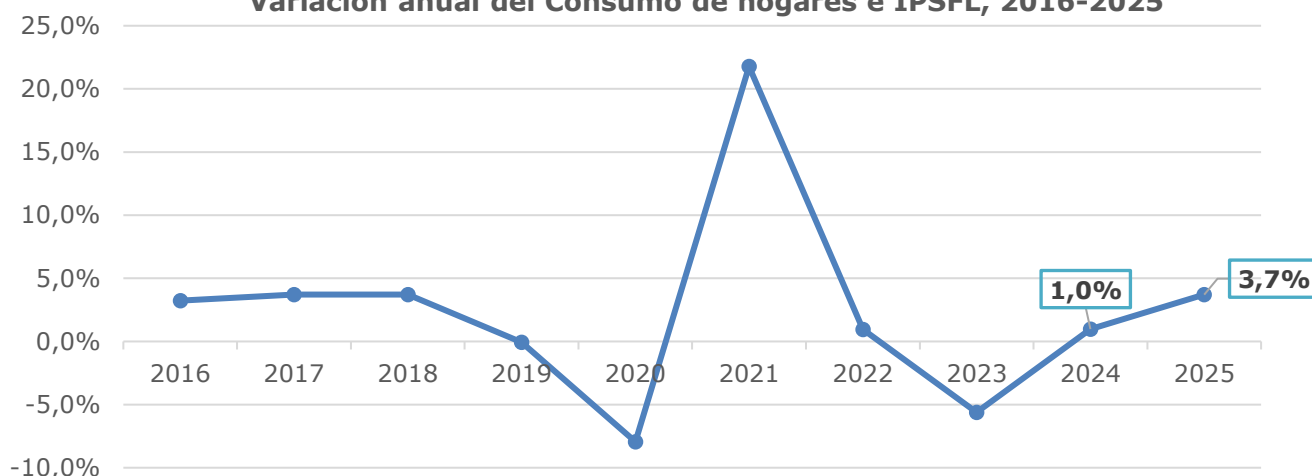
Si bien la minería representa menos de 1 p.p. del total de actividad económica regional, su desempeño reciente resulta especialmente preocupante, ya que completa siete años consecutivos de caída. En el caso de la construcción, entera cuatro años de variación negativa en su nivel de actividad, tratándose de una rama que representa una proporción bastante mayor que la minería en el total de actividad económica regional, además de su importante encadenamiento productivo con otras actividades económicas.

³ Ver cuadro anexo al final del documento con volumen de PIB por actividad económica medido a precios del año anterior encadenado.

3. Consumo de hogares e Inversión Privada Sin Fines de Lucro (IPSFL)

Durante 2024 el consumo de los hogares y la inversión de instituciones privadas sin fines de lucro (IPSFL) registraron un alza de 1,0% con respecto a 2023. Durante el transcurso del año pasado la demanda interna regional toma un nuevo ritmo de crecimiento para cerrar 2025 con una expansión de 3,7% (Gráfico 3).

Gráfico 3
Región Metropolitana de Santiago
Variación anual del Consumo de hogares e IPSFL, 2016-2025



Fuente: Banco Central de Chile.

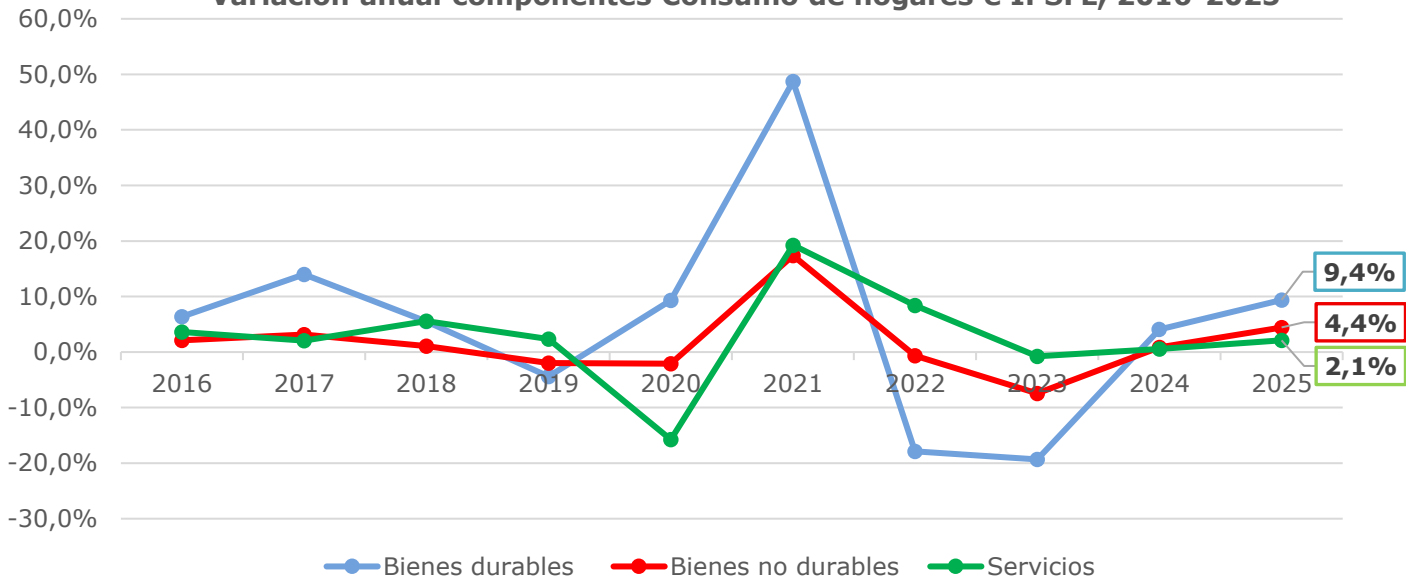
El gasto total en consumo de hogares + IPSFL admite una desagregación en tres componentes: bienes durables, bienes no durables y servicios. La trayectoria seguida por la variación anual del gasto en estas categorías durante el período 2016-2025 se muestra en el Gráfico 4 (página siguiente).

Durante el año pasado el consumo de los hogares en bienes durables mostró una fuerte expansión, al crecer en 9,4%; lo anterior señaló una consolidación de la recuperación de este tipo de gasto luego de dos años consecutivos (2022 y 2023) de descenso a tasas de dos dígitos.

Asimismo, el gasto en bienes no durables creció 4,4%, luego de dos años de variaciones negativas.

Por último, el componente de gasto en servicios también registró un alza, más moderada, de 2,1%.

Gráfico 4
Región Metropolitana de Santiago
Variación anual componentes Consumo de hogares e IPSFL, 2016-2025

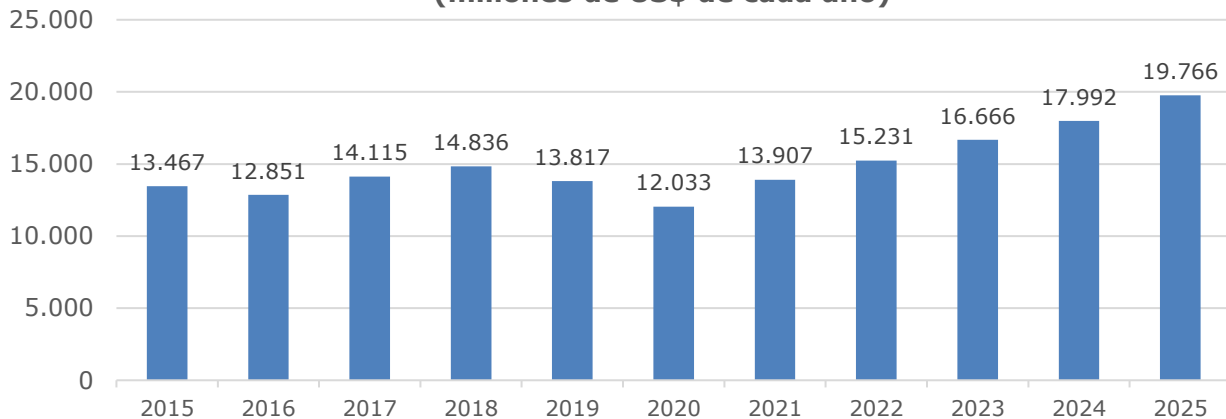


Fuente: Banco Central de Chile

4. Exportaciones regionales

Según estimaciones propias, el valor de las exportaciones totales de la RMS durante 2025 alcanzó a US\$ 19 mil millones, lo cual se compara favorablemente con el valor exportado durante el año previo (US\$ 17 mil millones) (Gráfico 5). Además, de acuerdo con cifras del Banco Central de Chile, en 2025 las exportaciones de la RMS representarían el 16,0% de las exportaciones del país.

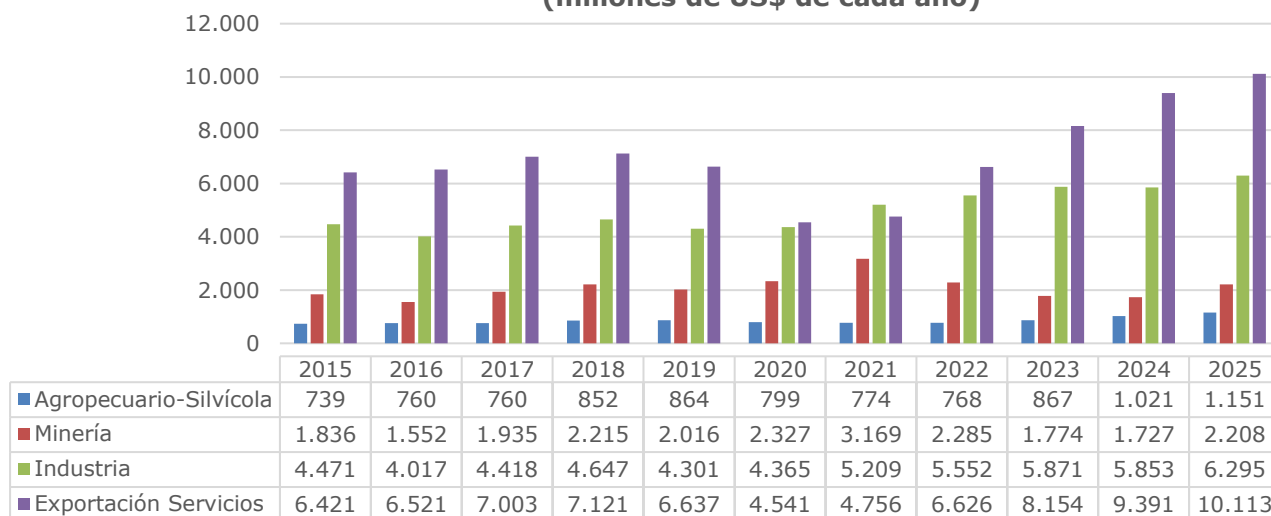
Gráfico 5
Región Metropolitana de Santiago
Exportaciones de bienes y servicios, período 2015-2025
(millones de US\$ de cada año)



Fuente: cálculos propios con base en Banco Central de Chile. La estimación es realizada dividiendo el valor de las exportaciones expresado en millones de pesos de cada año por el precio promedio del dólar reportado por el Banco Central de Chile para el año respectivo.

Al examinar la composición de las exportaciones regionales durante 2025, se comprueba que el 5,8% correspondió a exportaciones agropecuario-silvícolas (US\$ 1.151 millones), 11,2% a exportaciones mineras (US\$ 2.208 millones) y 31,8% a exportaciones industriales (US\$ 6.295 millones). Los servicios representaron el 51,2% restante (US\$ 10.113 millones) (Gráfico 6). Asimismo, es importante destacar que la región da cuenta de más de las tres cuartas partes del total de exportaciones de servicios que realiza el país.

Gráfico 6
Región Metropolitana de Santiago
Exportaciones de bienes y servicios según componente, período 2015-2025
(millones de US\$ de cada año)



Fuente: cálculos propios con base en Banco Central de Chile. La estimación es realizada dividiendo el valor de las exportaciones expresado en millones de pesos de cada año por el precio promedio del dólar reportado por el Banco Central de Chile para el año respectivo.

5. Conclusiones

- Durante 2025 el PIB de la RMS creció en 2,8% respecto del año anterior. Esta tasa fue levemente superior al crecimiento registrado por el total de la economía del país. El PIB per cápita de la RMS alcanzó un nivel equivalente a US\$ 15.898 por habitante, lo cual la ubica como la sexta región con mayor PIB per cápita.
- Entre las ramas de actividad económica regional que mostraron un desempeño más dinámico durante 2025 se destacan: el sector agropecuario-silvícola (6,8%); el comercio (6,5%); restaurantes y hoteles (4,5%); y servicios personales (4,4%). Por el contrario, la minería y la construcción registraron caídas, de 6,5% y 0,7%, respectivamente.
- Por el lado del gasto, el consumo de hogares + IPSFL creció 3,7% durante 2025; la subcategoría de bienes durables tuvo una expansión significativa, con un crecimiento de 9,4%; los bienes no durables registraron un alza de 4,4%, mientras que el gasto en servicios tuvo una variación de 2,1%.
- El total de exportaciones correspondientes a la RMS totalizó US\$ 19.766 millones durante 2025, cifra que se compara favorablemente con el total exportado en 2024, el cual alcanzó a US\$ 17.992 millones.

Cuadro Anexo

Región Metropolitana de Santiago,

PIB por actividad económica, volumen a precios del año anterior encadenado, series empalmadas, referencia 2018

(miles de millones de pesos encadenados)

Descripción series	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Agropecuario-silvícola	665,78	663,70	672,53	681,63	681,33	643,53	709,46	707,28	699,85	767,91	820,04
Minería	874,10	721,62	712,66	891,17	888,89	825,09	806,21	694,49	568,32	476,59	445,62
Industria manufacturera	8.275,57	8.383,91	8.354,27	8.445,85	8.275,10	8.017,64	8.776,36	8.407,37	8.595,95	8.742,66	8.904,83
Electricidad, gas, agua y gestión de desechos	1.276,52	1.353,27	1.405,70	1.374,84	1.417,54	1.330,19	1.325,33	1.413,29	1.374,20	1.412,92	1.450,49
Construcción	4.476,75	4.736,70	4.583,97	4.838,88	4.868,17	3.917,27	4.296,01	4.212,00	4.070,70	3.901,25	3.874,29
Comercio	10.843,34	10.846,78	11.124,46	11.347,24	11.105,56	10.448,40	12.826,65	12.301,70	11.927,32	12.120,85	12.909,17
Restaurantes y hoteles	1.703,43	1.766,53	1.874,57	1.950,61	1.983,44	1.074,71	1.482,10	1.755,59	1.848,13	1.917,31	2.002,66
Transporte, información y comunicaciones	8.102,75	8.508,71	8.890,29	9.100,22	9.317,06	8.036,53	9.265,51	10.039,37	10.967,82	11.619,13	11.896,35
Servicios financieros y empresariales	17.284,47	17.103,12	16.806,96	17.600,97	18.329,72	17.900,22	19.596,42	20.477,43	20.108,94	20.125,55	20.521,72
Servicios de vivienda e inmobiliarios	6.564,46	6.630,03	6.765,50	6.987,73	7.030,88	6.721,73	7.107,87	7.394,91	7.455,37	7.542,55	7.680,78
Servicios personales	9.552,85	10.258,50	10.533,31	11.004,61	10.997,05	9.178,64	11.518,27	12.651,93	12.966,77	13.271,51	13.852,95
Administración pública	3.728,26	3.921,16	3.985,34	4.007,80	4.077,10	4.228,49	4.300,75	4.283,69	4.353,12	4.479,70	4.532,87
Producto interno bruto	73.294,39	74.857,15	75.718,26	78.231,54	78.971,84	72.230,60	82.026,96	84.195,73	84.643,58	85.999,80	88.450,41

Fuente: Banco Central de Chile